MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa **15. oktoober 2014 nr 11**

Algus kell 15.00, lõpp kell 16.30.

Koosolekut juhatas: komisjoni esimehe määratud isik Ago Kirsipuu
Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ago Kirsipuu, Andres Jõessar, Harri Jõgisalu, Lea Laurits, Ülo Olm.
Puudusid: Argo Rau, Enn Raav, Karl Veske, Urmas Kristal.

Kutsutuna osalesid: vallavanem Villu Karu, vanemmaakorraldaja Paul Helliste *(päevakorrapunkt 1)*, majandusosakonna juhataja Margus Vaher.

Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD:**

1. Katastriüksustele sihtotstarbe määramine
2. Valla vara müük avalikul suulisel enampakkumisel
3. Avaliku kasutuse lepingu tähtaja pikendamine Teenuse Naiste Ühendusega
4. Vallavalitsusele lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Sinu Ekspert OÜ-ga)
5. Vallavalitsusele lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (energiamajanduse arengukava koostamine)
6. Eelarve strateegia 2015-2018 II lugemine
7. Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (valla vara kindlustamine)
8. Muud küsimused

Päevakorrapunkt 1
Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Ettekandega esines P. Helliste. Vallavalitsuse ettepanek on määrata sihtotstarve 21 endise Loodna valla territooriumil asuvale riigi omandisse jäävale maaüksusele. Taotlejaks on RMK. Kõikide nende maaüksuste sihtotstarbeks on maatulundusmaa.
Lisaks teeb vallavalitsus ettepaneku määrata Sipa külas asuva Põllu katastriüksuse jagamisel tekkiva Põllu katastriüksuse sihtotstarbeks maatulundusmaa ning Bussijaama katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa. Põllu katastriüksuse omanik on nõus andma vallale oma katastriüksusest 60m^2, et vallavalitsus saaks sinna paigaldada bussiootepaviljoni.
Vallavalitsuse ettepanek on Männiku külas asuva Uuetoa katastriüksuse jagamisel tekkivate Uuetoa ja Uuepõllu katastriüksuse sihtotstarbeks maatulundusmaa.

Ettekandja vastas küsimustele.
*A. Kirsipuu küsis tulevase bussiootepaviljoni asukoha kohta.
P. Helliste selgitas: Paviljon tuleb ca 30 meetrit enne kortermajade juurde pööramist. Tehakse tee laiendus. Parempoolne teelaiendus mahub teemaale ära, kuid teisele poole oli lisamaad vaja.
*A. Jõessar: Kui kaua aega kulub, et seal reaalselt toimetama hakatakse?
P. Helliste: Maamõõtja on juba peal, kui volikogu otsus tehakse ära, saab katastrikande teha.
*A. Kirsipuu: Kes tasub bussiootepaviljoni eest?
M. Vaher: Vald tellib ja maksab ootepaviljoni eest, teelaiendus on maanteeameti teha.

*A. Kirsipuu: Küsimus riigile jäävate metsamaade kohta – kas nendes maatükkides on ka teid sees?
P. Helliste: Vaatasin need üle. Kõik on kompaktsed tükid, mida teed ei läbi.

Otsustati: Toetada vallavalitsuse ettepanekuid.

Päevakorrapunkt 2
Valla vara müük avalikul suulisel enampakkumisel

Vallavalitsuse ettepanekuid tutvustas V. Karu: Valitsuse ettepanek on volikogul vaadata uuesti üle müügisoleva vara alghinnad. Seniste hindadega huvi ei ole olnud. Kõik enampakkumised, mis korraldatud, on tunnistatud nurjunuks.
Valgu klubi osas on igasugune huvi puudunud. Haimre põhikooli kinnistu kohta on väikest huvi tuntud, kuid mitte sellise hinnaga nagu me nüüd pakume. Valitsuse seisukoht on, et veelkord enampakkumisega proovida ja kui ka siis Haimre koolile pakkujaid ei tule, asuda läbirääkimistesse.

Toimus arutelu.
A. Jõessar arvas, et Haimre kooli kinnistule on 50 000 alghinnaks liialt vähe.
Ü. Olm oli seisukohal, et mida madalam alghind, seda suurem võimalus ostuhuvi tekkimiseks ja seega ka sisuliseks enampakkumiseks.
Arutelul ei välistatud võimalust, et objekt müüaksegi ära alghinnaga.
A. Jõessar: Kui 50 tuhandega ära ostetakse, siis on päris kurb. Ainuüksi maad on üle 6 hektari. Kindlasti tuleks 130 tuhandest alandada, aga kas nii jõhkralt, et kohe üle poole? Võiksime hinda kombata. A. Jõessar viitas, et volikogul ei ole keeruline hiljem hinda veelkord alandada.

V. Karu: Valgu klubi hind on määratud arvesse võttes seda, et kogu selle aja jooksul pole kinnistu vastu mingit huvi tuntud.
A. Jõessar: See 5000 eurot on selline hind, et võib olla keegi ostab selle ära, kuid siis see jääbki selliseks tondilossiks. Ehk oleks meil lihtsam võtta süda rindu ja see hoone lammutada ning sinna haljasala teha.
L. Laurits arvas, et võiks ikkagi 5000 euroga proovida ja kui ei õnnestu, siis lammutada. Lammutamine on ka kulu. Ehk keegi, kellel on idee kinnistu kasutamiseks, ostab selle hinnaga.

A. Jõessar jäi seisukohale, et Haimre kooli jaoks on 50 tuhandeline alghind liiga madal, võiks proovida 70-80 tuhandega. Enne kevadet, kui hakatakse taas asju ostma, jõuame hinda veel alandada, kui huvilisi tõesti ei tule.

V. Karu: Mul oli omavaheline jutuajamine audiitoriga ja tema ettepanek oli, et vald peaks aktiivses kasutuses mitteoleva kinnisvara kindlasti alla hindama. Ta pidas hindasid, millega need praegu bilansis arvel on, ikka väga kõrgeks.

V. Karu: Vardijõe kinnistu alghinnaks pakub valitsus 3000 eurot ja Sõeru kinnistu alghinnaks samuti 3000 eurot. Müügiks pakutakse ka korteriomand Varbola keskus 83-M2 3000 eurose alghinnaga ning Varbola 83-13 1000 eurose alghinnaga.

V. Karu: Valitsus otsustas tänasel istungil võtta müügist ära korteriomandi Valgu keskus 9-2. Põhjenduseks see, et jätkatakse läbirääkimisi asjast huvitatud pooltega. Korterit soovib puudega inimene. Algselt otsustas vallavalitsus panna korteri enampakkumisele, kuid teine pool on näidanud otsest huvi korteri enesele saamiseks. Korter on 3-toaline.
V. Karu tutvustas taotleja olukorda.
V. Karu: Otsustasime täna selle korteri müüginimekirjast välja võtta ja teemaga veel tööd teha. Olukord on selline, et kõne all olev puudega isik vajab paremat elamispinda kui tal täna on, kuid kas see 3-toaline on just kõige õigem lahendus?

A. Jõessar soovis teada, millest on nii suured erinevused Varbola korterite alghindade ja Valgu korteri alghinna vahel (valitsuse pakutud alghinnaks oli 6000 eurot). Ometigi on Varbola oma asukohalt atraktiivsem kui Valgu.

M. Vaher: Varbola 83-M2 on elektriküttega korter. Valgu korter on remonditud, kuid Varbola 83-13 on räämas (jooksis läbi, toru lõhkes jne).

A. Kirsipuu: Meil on igas külas ikka sotsiaalkorter ka või ei ole?
M. Vaher: On, rohkem kui üks.

Otsustati: Toetada vallavalitsuse alghindade ettepanekuid. Valgu 9-2 võtta valitsuse ettepanekul hetkel müügiobjektide nimekirjast välja.

Päevakorrapunkt 3
Avaliku kasutuse lepingu tähtaja pikendamine Teenuse Naiste Ühendusega

Teemast kõneles V. Karu. Materjalid komisjonile oli ette valmistanud E. Rooda.
Märjamaa Vallavolikogu 19. oktoobri 2010 otsuse nr 78 „Valla vara tasuta kasutusse andmine" alusel on Märjamaa Vallavalitsus 26.10.2010 sõlminud MTÜ-ga Teenuse Naiste Ühendus tasuta kasutamise lepingu Teenuse mõisa hoones ruumide 17-21 kasutamiseks tähtajaga kuni 31.12.2017. Teenuse Naiste Ühendus esitas avalduse, milles palub tasuta kasutamise lepingu tähtaega pikendada kuni 31.12.2021.a. Vallavalitsus asus seisukohale, et lepingu tähtaja pikendamise taotlus on põhjendatud ning teeb ettepaneku pikendada Märjamaa Vallavalitsuse ja MTÜ Teenuse Naiste Ühendus vahel sõlminud tasuta kasutamise lepingu tähtaega kuni 31.12.2021.a.

Toimus arutelu.
V. Karu arvas, et arvestades Teenuse mõisa hõivatust ei ole põhjust MTÜ tegevust piirata.

Otsustati: Vallavalitsuse ettepanekut toetada.

Päevakorrapunkt 4
Vallavalitsusele lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Sinu Ekspert OÜ-ga)

Teemast kõneles M. Vaher. Materjalid komisjonile valmistas ette T. Matsalu.
M. Vaher selgitas, et Pillerpalli lasteaeda paigaldati nõudepesumasinad. M. Vaher: Kui need nõukaaegsele elektrisüsteemile järgi pandi, saime ühe põlengu ja muud ei midagi. Seal kasutatakse ka muid seadmeid, näiteks sügisel, kui ei ole järel kaugkütet, siis ka puhureid. Nõukogudeaegsed kilbid on amortiseerunud ja ei ole ka viiejuhtmelist süsteemi, mis tänapäeval on nõutav. Vallavalitsus on võtnud Sinu Eksperdilt, kes on Pillerpallis ka varem töid teinud, hinnapakkumise, vedamaks peakilbist üle kogu maja 5-sooneline kaabel ning paigaldamaks uued kaitsmed.

Ü. Olm: Kas seda võib niisama lihtsalt ühe hinnapakkumise küsimisega teha? Või peab hanke korraldama? Kas pärast probleemi ei teki, et ilma hanketa tehtud?
V. Karu: See summa (pakkumine on 3074,93 eurot) iseenesest ei kohusta hanget tegema.
M. Vaher: Piiriks on 10 tuhat ilma käibemaksuta.

H. Jõgisalu: Kas üks hinnapäring on ainult tehtud?
M. Vaher: Jah.
H. Jõgisalu: Kontrollivat hinnapakkumist ei taha teha?
M. Vaher: Saame teha. Oleme kontrollivaid Sinu Eksperdi puhul teinud. Kõik pakuvad rohkem. Aga võime teha, ei ole probleem. Volikogu istungiks saame võtta.

A. Jõessar juhtis tähelepanu, et hinnapakkumiste küsimisel peab olema kõigile antud normaalne lähteülesanne, et kõik saaks võrdsetel tingimustel pakkuda.
M. Vaher: Lähteülesandeks on tööde mahutabel.

H. Jõgisalu: Sinu Eksperdil on maksuvõlg. Väike, paarsada eurot, aga siiski. Kas vald seda ei peaks vaatama?
A. Kirsipuu: Meie asi ei ole maksuameti tööd teha. Las igaüks teeb ise.

M. Vaher: E-hangete puhul me küsime maksuvõlgade puudumise tõendust.
H. Jõgisalu: Kas me oma valla firmadelt ei saa hinnapakkumisi küsida? Praegusel juhul on tegemist Raikküla vallas tegutseva firmaga.
M. Vaher: Tegemist Märjamaa mehega. Saame küsida ja oleme ka varasemalt küsinud. Saame küsida Ene Eierilt ja Laukna Elektrilt. M. Vaher lisas, et Laukna Elekter pakub kindlasti tublist kõrgemat hinda, vähemalt tavaliselt on see nii olnud.

Otsustati: Vallavalitsusel esitada volikogu istungil olemasolevale hinnapakkumisele lisaks kaks võrdlevat hinnapakkumist.

Päevakorrapunkt 5
Vallavalitsusele lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (energiamajanduse arengukava koostamine)

Ettekandega esines M. Vaher. Vallavalitsuse ettepanek on tellida energiamajanduse arengukava koostamine Soojuspartner OÜ-lt maksumusega 9200 eurot.
M. Vaher: Seadus nõuab arengukava koostamist alles 01.juuliks 2017 *(protokollija märkus: jutt käib 10.03.2014 algatatud kaugkütteseaduse muutmise seaduse eelnõust 609 SE I)*, kuid selleks, et saaksime juba järgmisel aastal avanevate programmidele (KIK ja CO2 kvoodist tulevad summad) n ö jala ukse vahele, on meil vaja energiamajanduse arengukava. Seda eelkõige siis kui avaneb tänavavalgustuse LED-valgustitele ülemineku toetusprogramm, mida rahastatakse CO2 kvoodimüügist ning teiseks siis kui peame KIKist küsima toetust soojamajanduse ümberkorraldamiseks. Teadupärast keelatakse erimärgistatud diiselküttega kütmine, mida me praegu teeme viies valla hallatavas asutuses, kuuendaks on Märjamaa haigla. Meie plaan on lülitada need objektid alevi kaugküttevõrku, kuid kui see plaan ei teostu ja meie kaugküttevõrgu omanik N.R Energy OÜ alt veab, siis peame ise kiirelt asja lahendama ja võrgu välja ehitama. Varuplaan on vedada Märjamaa gümnaasiumist keskväljaku ümber asuvatele asutustele ja Märjamaa haiglale soojatrass. MG katla võimsus kannatab selle välja. Konsulteeritud on ka MG praeguse operaatoriga, Pelletiküte OÜga, kes on vajadusel valmis katelt vahetama, kui ilmneb, et see 900 kW katel ei vea välja.
A. Jõessar: Tahad öelda, et täna on MG-l nii üle dimenseeritud katel?
M. Vaher: Jah, sellepärast, et arvestati ka kahe väljakuga võimlaga kütmisega. Katel töötab praegu 50 %-ga.

Ü. Olm: Ehk peakski vald ise trassid rajama ja selleks raha taotlema?
M. Vaher: Praegu oleme sõlminud kaugküttevõrgu operaatoriga eellepingu, et ta ehitab meie vajadusi arvestades 2,5 MW katla Jaama tänavale ja meie keskasula asutused tulevad sellele järgi.
V. Karu: 1. jaanuarist peavad nad kokkulepe kohaselt meile müüma soojust hinnaga 65 € MWh (+ käibemaks).
M. Vaher: Trassid lubasid nad selles eelkokkuleppes ehitada oktoobriks 2016. Püüame saavutada nendega kokkuleppe, et saaks trassid aasta varem, s.o oktoobriks 2015. Käesoleva kütteperioodi lõpul peame müüma tagasi erimärgistatud kütuse laojäägid. Põlevkiviõliga võib edasi kütta, kuid Avotermi kogemus on näidanud, et põlevkiviõliga kütmine nõuab seadmete suuremat hoolduskulu kuna õli kvaliteet on halb.

Toimus arutelu.
M. Vaher: Meile oleks kõige odavam lasta kaugkütte teenuse pakkujal trass Pillerpalli lasteaiast kuni raamatukoguni välja ehitada.

J. Liländer juhtis tähelepanu sellele, et Soojuspartner OÜ esitas hinnapakkumise enne kui ta äriregistris ettevõttena registreeriti. Lisaks ei ole ta ka käibemaksukohuslane, kuid vallavalitsuse protokollis on märgitud, et hinnapakkumine on esitatud koos käibemaksuga.
M. Vaher selgitas, et hinnapakkumine tuli FIElt Kristjan Plamus, aga siis ta palus, et ta teeb ennast OÜ-ks, hind jääb vallale samaks, sest ka Soojuspartner OÜ ei ole käibemaksukohuslane. Teine pakkuja, Tallinna Tehnikaülikooli Soojustehnika Instituut pakkus 17976 eurot (koos km-ga). Selle küsis V. Karu. Mina küsisin, pakkumised Soojuspartnerilt ja Estivolt, kes ei suvatsenud vastata.
V. Karu lisas, et Soojusinstituudi pakkumine enam ei kehti, kuid suurusjärgu saame sealt teada.

*A. Jõessar: Mõistlik oleks uus hange teha.
V. Karu ja M. Vaher selgitasid, et praegused pakkumised ei ole saadud hankega, vaid on lihtsalt küsitud hinnapakkumisi.

A. Jõessar: Kuna pakkumised on küsitud erineval ajal, siis seda enam võiks teha hanke.

A. Kirsipuu tundis huvi, kas selle väikse hinnaga tehakse ikka asi ära.
V. Karu arvas, et ega soojusinstituut hinda üle poole alla ei lase ja kui Plamus on öeldud, et teeb poole odavamalt, võib olla siis ka teeb.
M. Vaher: Plamus ütles, et teeb poole odavamalt. Oleme temaga pidanud juba mitu eelkoosolekut. Järvakandi vallavanem, kes on selle eriala asjatundja, käis siin konsulteerimas ja tutvustas Kristjan Plamusele Järvakandi varianti. Ta on seda analüüsinud ja jäi oma hinna juurde.
Toimus arutelu.

A. Kirsipuu: Kas mingi tähtaeg ka on?
M. Vaher: 6 kuud on aega, s.o siis 30. aprilliks 2015.

Otsustati: Toetada ettepanekut anda valitsusele nõusolek lepingu sõlmimiseks Soojuspartner OÜ-ga Märjamaa valla energiamajanduse arengukava koostamiseks summas 9200 eurot. Lepingu täitmise tähtpäevaks oleks 30. aprill 2015.

Päevakorrapunkt 6
Eelarve strateegia 2015-2018 II lugemine

L. Laurits: Märjamaa Vallavolikogu 16.09.2014.a istungil oli Märjamaa valla eelarvestrateegia 2015-2018 esimesel lugemisel. Peale esimest lugemist avalikustati eelarvestrateegia Märjamaa valla kodulehel ning kuni 1.oktoobrini 2014 oli võimalus omapoolseid ettepanekudi esitada. Ettepanekuid eelarvestrateegia muutmiseks ega täiendamiseks ei laekunud.
Vallavalitsus teeb ettepaneku volikogu istungil kinnitada Märjamaa valla eelarvestrateegia 2015-2018 koos rahandusministeeriumile esitatavate vormidega esitatud kujul.

Küsimusi ei esitatud.

Otsustati: Ettepanekut toetada.

Päevakorrapunkt 7
Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (valla vara kindlustamine)

Ettekandega esines L. Laurits.
Märjamaa Vallavolikogu andis 15.10.2013.a otsusega nr 236 vallavalitsusele nõusoleku korraldada hange Märjamaa valla varade kindlustamiseks perioodil 05.01.2014-04.01.2015 ning eduka pakkujaga lepingu sõlmimiseks. Vallavalitsus korraldas varade kindlustamiseks e-hanke e-riigihangete keskkonnas. Hankesse esitati üks pakkumus BTA Insurance Company SE Eesti filiaali poolt maksumusega 4288,20 eurot. Eeltoodud pakkumus tunnistati edukas ning sõlmiti kindlustusleping.
Enne kindlustusperioodi lõppemist tuleb vallavalitsusel korraldada uus hange valla varade kindlustamiseks järgmiseks perioodiks 05.01.2015-04.01.2016.
Aluseks võttes Märjamaa vallavara eeskirja § 7 lg 3 annab riigihanke läbiviimiseks loa vallavolikogu, mille puhul sõlmitakse hankeleping üle ühe eelarveaasta ning mille eeldatava maksumus ületab jooksva aasta eelarves ettenähtud vahendid.

Toimus arutelu.
H. Jõgisalu küsis tänavavalgustuse postide kindlustuse kohta.
L. Laurits: Kindlustame ainult hooneid.
M. Vaher: Tänavavalgustus on kindlustamata. Siiani on kõik postid välja maksnud nende maha ajajad.
H. Jõgisalu: Kas on ainult nõuded esitatud või on ka raha kätte saadud?
L. Laurits: Jaama tänava oma ei ole.
M. Vaher: Keskväljaku omad on välja makstud.

A. Jõessar: Millal hange välja kuulutatakse?
L. Laurits: Novembris.

Ü. Olm pakkus, et võiks uurida hoonete kindlustamist koos sisustusega. Tema teada võiks pea sama hinnaga saada lisaks hoonetele ka sisustuse kindlustuse.
L. Laurits: Meil on kindlustatud hooned taastamisväärtuses.
V. Karu: Lisaks on meil kindlustatud liisitud vara (autod, arvutid).

Otsustati: Toetada vallavalitsusele nõusoleku andmist hanke korraldamiseks valla varade kindlustamiseks perioodil 05.01.2015-04.01.2016 ning eduka pakkujaga lepingu sõlmimiseks.

Päevakorrapunkt 8
Muud küsimused

*) *Laukna keskusehoone küttesüsteemist*
A. Kirsipuu soovis teada, kaugele on valitsus jõudnud Laukna keskusehoone küttesüsteemi ümberkorraldamisega, millest oli eelmisel volikogu istungil juttu.
M. Vaher vastas, et seal saaks kasutada Märjamaa keskalevis üle jäävat katelt, seda siis, kui keskalev ühendatakse kaugküttevõrku.
A. Kirsipuu arvas, et kui kokkuhoid saavutatakse juba aastaga, siis tasub asi kohe ära osta, mitte aasta oodata ning tegi ettepaneku pakkumised võtta kohe, sest praegu on Lauknal kütmine elektriga, mis on väga kallis.
Toimus arutelu.
L. Laurits viitas, et katla ostmine eeldab KIKi projekti esitamist, sest valla eelarves selleks raha ei ole.

Otsustati: M. Vaher võtab hiljemalt 01. novembriks 2014 Laukna hoone pelletiküttele üleviimiseks hinnapakkumise, et saaks teada orienteeruva maksumuse.

*) *Eelarve alalaekumisest*
Ü. Olm: Eelarve täitmise ülevaatest on näha, et aasta lõpuks jääb tulude alalaekumine. Ü. Olmi arvestuste kohaselt jääb puudu ca 130 tuhat.
L. Laurits nõustus, et alalaekumine jääb. Alalaekumine on ca 3 %.
V. Karu: Praegu, 9 kuuga, on üksikisiku tulumaksu laekunud planeeritust vähem ca 96 000 eurot.
Ü. Olm: Mis selle tõttu tegemata jääb?
L. Laurits: Midagi ei jää tegemata. Arutasime täna ka valitsuses. Meil on selliseid kuluridu, mida niikuinii ei täideta. Otsustasime, et jätame need kulupoolel ringi jagamata. On hullemaid aastaid olnud. Eelmine aasta oli hea aasta. Nii ongi, et üks aasta on normaalne, kus me saame kulutusi teha maksimaalselt, see aasta ilmselt selline ei ole.
Ü. Olm: See näitab, et järgmine aasta ei tohiks kohe algul nii palju kulusid planeerida.
L. Laurits: Meil on asutused, mida on vaja üleval pidada. Küsimus on hoopis selles, et ehk tuleks mõelda tulude suurendamisele. Üheks allikaks oleks maamaksu suurendamine. Sealt oleks võimalik saada ressurssi juurde 49 000. Kas seda otsustatakse teha või mitte on edaspidiste arutelude teema. Teisi allikaid tulude osas eriti ei ole. Ei saa niisama tõsta tuluplaani, teades, et see nagunii ei täitu.
A. Jõessar: Kaudselt on ka teisi võimalusi, näiteks üksikisiku tulumaksu laekumise suurendamine läbi sissekirjutuste täpsustamise, lasteaiakohtade loomise, et vanemad saaksid siia piirkonda ennast sisse kirjutada jms. See ongi töö, millega vald peaks tegelema, kuid millega me tegelikult ei tegele üldse.

*) *Laukna keskusehoone tulevikust*
A. Kirsipuu: Möödunud kuul volikogu liikmetega Laukna hoones ringkäiku tehes rääkisime, et hoonet peaks pakkuma AS-le Hoolekandeteenused. Pakuks neile seda hoonet kirjalikult hoolekandeteenuste osutamiseks? Vaatame, mis nad meile vastavad.
Toimus arutelu.
Otsustati: Vallavalitsus saadab hiljemalt 01. novembriks 2014 AS-le Hoolekandeteenused pakkumise Laukna hoone kohta, informeerides sellest ka majandus- ja eelarvekomisjoni.

*) *Lasteaiakohtade loomisest*
A. Kirsipuu küsis infot viidates K. Teekivi 07.10.2014 valitsusele ja volikogule suunatud ettepanekule avada alates 01. jaanuarist 2015 Varbola lasteaias kolmas rühm.
V. Karu vastas, et teema pole uus ja seda on ka varasemalt arutatud ning kolmanda rühmaga ka katsetatud. Selle vajadus osutus lühiajaliseks ja täit koormust ei rühm saavutanud.
V.Karu selgitas kavandatavaid meetmeid.

A. Kirsipuu: Saan aru, et K. Teekivi pole oma ettepanekule vastust saanud.
V. Karu: K. Teekivi pole otseselt kirjalikku vastust saanud selle pärast, et me ei olnud siiani konkreetselt variante lahanud. Meil oli see kohtumine eile. Leppisime seal kokku ka Varbola lasteaia-algkooli uue arengukava koostamise, sest aasta lõpuga olemasoleva arengukava kehtivus lõpeb.

A. Kirsipuu: Ettepanek, kuna valitsusel on nüüd asi selge, tulla valitsusel volikogusse rääkima, kuidas lasteaiakohtade probleem on lahendatud. K. Teekivi saab ühtlasi oma ettepanekule ka vastuse. Lasteaiakohtade probleem on üleval olnud ja valitsus võiks volikogu infopunktis sellest teemast rääkida.
A. Jõessar: Esinema peaks juba tegevusplaaniga.
A. Kirsipuu: Jah, arvud peaks taga olema. Kui ütlete, et Varbolas kolmanda rühma avamine on täielik jama, siis peaks olema seal arvud taga.
A. Jõessar: Kindlasti ei ole argument see, et keegi ei vii sinna oma last. Kui meil ei ole võimalust loodud, siis keegi ei saagi viia.
V. Karu: Kui mäletate, siis Varbolas oli 3. rühm ja siis oli pidevalt valla lehes kuulutus, et tooge lapsi ja mitte keegi ei viinud.
A. Kirsipuu: Räägid, et kokkuleppel võib rühmadesse võtta lisalapsi. Ma hästi ei usu seda, sest kes selle eest vastutab. See on ju kõik nii täpselt reglementeeritud.
V. Karu: Räägin praktikast, mida omavalitsused rakendavad.

Otsustati: Valitsus annab volikogu oktoobrikuu istungil volikogule ülevaate lasteaiakohtade probleemidest ja valitsuse lahendustest.

*) *Sipa bussipeatusest*
A.Jõessar: Saan aru, et Sipa uut bussiootepaviljoni ja uusi peatuskohti enne pimedat aega valmis ei saa.
M. Vaher: Kui maa on käes, siis edasine sõltub juba maanteeametist.
A. Jõessar: Täna on probleem selles, et õhtul suuri lapsi koolist koju toov buss sõidab ilusti Sipa keskasulasse sisse, kuid väiksed lapsed, kes tulevad koolist varem, lastakse liinibussist välja suure tee ääres ja siis nad jooksevad sealt nagu jumal juhatab. Tegelikult võiks vald sundida ka suurt bussi keskplatsile sõitma. Seda nii hommikul kui õhtul. Varasematel aastatel on see suur buss seal keskplatsil käinud lapsi peale korjamas. Miks ei võiks ta seda uuesti teha? Tegemist on liinibussiga.
Toimus arutelu.

Otsustati: Vallavalitsus pöördub kirjaliku ettepanekuga bussifirma poole, et tagada koolilaste ohutus, seda eriti pimedal ajal.

A. Jõessar: T. Mesila teab, millisest liinibussist jutt käib. Vajalik oleks, et lapsed võetaks peale Sipa mõisa parklast ja pealelõunal pandaks samasse ka maha.

*) *Teedest*
Ü. Olm küsis, kas vallavalitsuses ollakse kursis sellega, mis on tehtud Koluvere maanteel – maha on pandud väga imelik asfalt. Tegemist on riigimaanteega.
M. Vaher oli teadlik, kuid miks nii tehti, ei osanud öelda. M. Vaher lisas, et tema teada on kodanikud ka maanteeameti poole kirjaga pöördunud.
A. Kirsipuu: Kui oled probleemist teadlik ja tead, et ka inimesed on oma murega ameti poole pöördunud, võiks ka vald omalt poolt maanteeametilt uurida, mis teoksil.

M. Vaher: Aga nii telliti töö. Nii tellis ka maanteeamet. Paigatud kohti ei freesitud enne üles.
A. Jõessar: Eks siin on ka vallale endale õppetund. Mingis kohas peaksime ise ka aluseid hakkama freesima. Ma ikka endiselt pole Välja tänava pindamisega rahul. Selle oleks ka pidanud enne siledaks freesima.
M. Vaher: Väga õige. Sinna on vaja ehitada alus. Tegelikult on vaja uut Välja tänavat, sest sealt käivad läbi raskeveokid, sest sinna on tekkinud autopark. Välja tänaval puudub alus ja meil pole mõtet sinna head katet peale panna.
A. Jõessar: Tänasel hetkel oli see seal raha raiskamine, mis me seal sel aastal tegime.
M. Vaher: See on Sul õigus, ja oligi raha raiskamine.

A. Kirsipuu soovis teada kas valla teede remondiga on selleks hooajaks ühel pool.
M. Vaher: Ei, kruusateid ikka remondime veel.
V. Karu: Tänagi oli valitsuses üks nimekiri teedest, mis läheb remonti.
A. Kirsipuu: Mismoodi? Ma sain eelmine kord aru, et enne lumelükkamise hanget pidi teede komisjon kokku saama. Seda nagu ei juhtunud. Kas nüüd tulid mingid lisateed ja lisasummad?
A. Jõessar: Tegelikult me leppisime teede komisjonis kokku ju terve nimekirja.
V. Karu: Täna oli otsustamisel konkreetsete teede remondihange.
M. Vaher: M. Erik on korjanud kokku taotlused nende teede kohta, mis on osutunud auklikuks. Need on teed, mis on teede komisjonis pakutud nimekirjale lisaks tulnud.
L. Laurits: Teede komisjon arutas investeeringuid ja need on tehtud.
A. Kirsipuu: Saan aru, et nüüd on tulnud uued investeeringud?
L. Laurits: Ei, uusi investeeringuid ma ei tea.
V. Karu: See on n ö jooksev remont.
A. Kirsipuu: Mul on ka mitu auku teada.
V. Karu: Anna siis M. Erikule teada.

*) A. Jõessar tegi <u>ettepaneku</u> märgistada Märjamaa gümnaasiumi buss kirjadega, et oleks aru saada, et tegemist on Märjamaa gümnaasiumi bussiga.
Tõdeti, et mõte on hea.

*) A. Jõessar märkis, et ta tõstatab siin ja volikogus küsimusi üles selleks, et seista valla rahakoti ja inimeste eest, mitte enda huvides.
A. Jõessar: Sipa mõisa veetorud ma käisin ja kontrollisin üle. Seal tekitas üks asi mulle segadust, kuid sellega on asi korras. On tõesti pressitud vasktoru nagu oli ka sertifikaat.
Varbola kõnnitee, mille puudustele tähelepanu juhtimine Sul (M. Vaheril) „harja punaseks viskas" ja mille peale mulle lauseid kirjutama hakkasid, kohta palusin tänaseks vastuvõtu akti näha. Kui töö vastuvõtmisel leitakse puuduseid, siis kirjutatakse need ka vastuvõtu aktile (, kuid antud aktis puuduseid fikseeritud ei ole). V. Karu ütles 16.09.14 volikogus, et töö on vastu võetud ja kõik on hästi. Kui ma juhtisin mõnedele selles töös esinevatele puudustele, siis Sina 18.09 hommikul alles saatsid töö teostajale probleemi püstituse.
M. Vaher: See oli korduv (tähelepanu juhtimine).
A. Jõessar: Sina võid seda korduvaks nimetada, kuid algmaterjali mulle esitatud ei ole. Sind, kui ametnikku, ei tohiks puudustele tähelepanu juhtimine häirida. Nüüdseks on asjad korras ja päris kihvt on sellel kõndida.

*) *<u>Kergteedest</u>*
A. Jõessar: Kuulsin, et järgmisest aastast hakatakse maaomavalitsusi toetama kergteede rajamisel.
Tegin mitu ettepanekut investeeringute kavasse, kuid neid ei võetud kuulda. Järsku nüüd võetakse tagantjärele kuulda ja võetakse investeeringute kava uuesti käsile ning paneme mõned teed sinna ikkagi sisse, et meil oleks mingi argument tulevikus EASist raha küsida.
V. Karu: Jah, meile on see teada ja ma olen T. Matsaluga sel teemal suhelnud, et ta koostaks sellise nimekirja. Ei kujuta ette, palju sealt raha saada on. Eks sellest oleneb ka teede arv ja pikkus.

A. Jõessar: Mina näen kahte elutähtsat teed, millele rõhuda – Märjamaa-Kasti suunas, sest meil on seal Järta tervisespordikeskus, mille juurest kergtee siis läbi läheks ja teine võiks olla Märjamaa-Sipa suunas. Vahemaa Sipa-Märjamaa vahel on 9-10 kilomeetrit, mis on just selline, mis paneb inimesi liikuma ilma autota kui liikumine oleks turvaline.

V. Karu: Mina lisaksin ühe tee veel, see on Märjamaa alevist Sõtke suunast. Vana EPT suvilarajoonist on saanud sisuliselt elurajoon, kust käivad ka lapsed kooli. Praegu alates Tehnika tänava otsast Paeküla poole liikudes igasugune jalgtee puudub.
H. Jõgisalu märkis, et see oli tema arvates arengukavas juba sees.
L. Laurits: Ongi järgmine aasta, kuid ainult valla eelarve vahenditest (teedele riigilt eraldatava raha arvelt).

A.Kirsipuu tegi ettepaneku anda vallavalitsusel volikogu istungil ülevaade kergteede kavandatavast võrgust. Tutvustada nii riigi-, maakonna- kui valla tasandit.

Toimus arutelu.

Otsustati: Valitsus annab volikogu oktoobrikuu istungil ülevaate kergteede kavandatavast võrgust, tutvustab vastavaid kaarte.

*) *Märjamaa kino digitaliseerimisest*
A. Jõessar küsis Märjamaa kino digitaliseerimise kohta – uudistest käis läbi, et Võrus digitaliseeriti toetusrahadega kino.
V. Karu: Meie saime ka toetuse. Saame üsna varsti hanke välja kuulutada. Meid toetatakse ca 37,5 tuhandega. Selle summaga võime hakkama saada kui peame silmas digifilmide näitamist. Kui soovime üleminekut 3D kinole, siis kahtlemata tuleb meil vähemalt pool raha juurde panna.

*) H. Jõgisalu juhtis tähelepanu, et www.marjamaa.ee ei tööta.
V. Karu: Jah, konkreetselt sellelt aadressilt ei tööta. Kui paned marjamaa.kovtp, siis saad kodulehele.
V. Karu lubas uurida, miks enam marjamaa.ee pealt ligipääsu pole.

Ago Kirsipuu
Koosoleku juhataja

Janika Liländer
Protokollija