

Kullamaa, Märjamaa ja Vigala valla ühinemisläbirääkimiste protokoll

Märjamaa

30. august 2016 nr 4

Algus kell 10.00, lõpp kell 12.05

Kohtumist juhatas: Märjamaa vallavolikogu esimees Urmas Kristal
Protokollis: Märjamaa vallavolikogu sekretär Janika Liländer

Osalesid:

Vigala vallast Priit Kärsna, Aivar Jõgiste, Helja Kaarits, Meelis Välis;
Kullamaa vallast Jüri Ott, Heikki Salm;
Märjamaa vallast Urmas Kristal, Triin Matsalu, Lea Laurits, Villu Karu, Maigi Linna.

Kohtumise teema (ajakava põhjal): **Elamu- ja kommunaalmajandus, ühisveevarustus ja -kanalisatsioon, soojamajandus, jäätmemajandus, ühis- ja koolitransport, kohalikud teed, tänavad ja haljastus.**

*V. Karu märkis, et kõneks tulevad teemad on otseselt seotud osavalla teemaga – arutada tuleks selle üle, millised funktsioonid kõnesolevast valdkonnast jääksid osavaldade ülesandeks ning mida peaks korraldama tsentraalselt.

*V. Karu tutvustas ühinemislepingu 8. peatüki osasid 8.7 („Elamu- ja kommunaalmajandus, ühisveevarustus ja -kanalisatsioon, soojamajandus, jäätmemajandus“), 8.8 („Ühis- ja koolitransport“) ja 8.9 („Kohalikud teed, tänavad ja haljastus“).

*V. Karu kõneles kokkuvõtvalt Märjamaa valla elamu- ja kommunaalmajanduse, ühisveevarustuse ja kanalisatsiooni, soojamajanduse, jäätmemajanduse, transpordi korralduse ning teede ja haljastuse hetkeolukorrast ning senisest praktikast antud valdkondade majandamisel.

V. Karu juhtis tähelepanu sellele, et lepingu punkti 8.7.2 (eelnõu praeguses sõnastuses „Jätkatakse hajaasustuse programmi elluviimist“) saab Märjamaa valla juhtrühma arvates rakendada vaid siis kui programmil on riiklik tugi.

V. Karu märkis, et ühistranspordi valdkonnas on kohaliku omavalitsuse võimalused piiratud – Märjamaa valla juhtkomisjon ei näe ka ühisvalla tingimustes praeguse seadusandliku baasiga ressursse valla sisese ühistranspordi liinide korraldamiseks. Küll aga on KOVil võimalus olla aktiivne partner maavalitsusele maakonnaliinide planeerimisel ning Maanteeametile linnade vahelise liinide võimalikult vastuvõetavaks korraldamiseks valla elanikele.

Märjamaa valla juhtkomisjoni ettepanek on eelõeldut arvestades korrigeerida lepingu punkte 8.8.1 ja 8.8.2 lähtudes osapoolte reaalsest võimalusest.

*P. Kärsna esitas teemakohase ülevaate Vigala vallast – hoonete haldamisest, hajaasustusprogrammis osalemisest ning „Vigalasse elama“ toetusprogrammist, energiasäästualasest tegevusest, jäätmekäitlusest, teedeholdusest, õpilastranspordist jne.

Vigala vald ei ole veel liitunud korraldatud jäätmeveoga, kuigi suund sellele on võetud ning eeltöö tehtud. Enne ühinemist ei ole mõttekas hakata hanget tegema, uuritakse võimalusi liitumaks praeguse Märjamaa valla korraldatud jäätmeveoga.

Kui Märjamaa vallas on teehoolduseks sõlmitud 4-aastane leping, siis Vigala on seni praktiseerinud aastaseid lepinguid.

Vigala vald peab oluliseks, et valla omanduses olevad hooned oleks korrapärase monitooringu all, s.t oleks olemas üldpilt, iga hoone n õ pass ja oleks inimene, kes omaks selle kõige üle kontrolli. See aitaks välistada ebaotstarbekaid investeeringuid. Sama kehtib ka teede kohta. Ühinemisjärgselt võiks tegeleda ühise arengukava ja üldplaneeringuga, et meil oleks selge ettekujutus infrastruktuuri süsteemidest, teenuste paiknemisest ning nende omavahelistest seostest.

P. Kärсна märkis Vana-Vigala Tehnika- ja Teeninduskooli olulist rolli Vana-Vigala asula elukorralduses (tänavavalgustus, katlamaja) ning sellega kaasnevat riski (nt kui riik otsustab kooli sulgeda).

Kõneldi osapoolte senise teehoolduse ja remondi praktikast, valla hoonete haldamisest. Tõdeti, et hoonete haldamine nõuab kompetentsi, mida väikeste asutuste juhtidel enestel ei pruugi olla.

*J. Ott andis ülevaate Kullamaa valla kommunaalmajanduse hetkeseisust ja korraldusest, soojamajandusest, jäätmekäitlusest, elamufondist, teedest jne.

J. Ott tõi esile, et Kullamaal kasutatakse vallale kuuluvaid kortereid Kullamaa keskkooli õpilaskoduna ning senine süsteem on ennast õigustanud ning samal moel võiks see ka jätkuda.

Kullamaa vald tõi positiivsena esile oma elektritööde ja elektripaigaldiste käidu korraldust – sõlmitud on leping AS-iga KH Energia-Konsult, kes lahendab probleemid alates tänavavalgustuse hooldusest kuni piksekaitseteni.

J. Ott pidas oluliseks, et uues vallas säiliks õpilassõbralik koolibussiliinide korraldus ning mõelda tuleks sellele, kuidas elanikkond saaks tõhusamalt ära kasutada koolitransporti vajalike teenusteni liikumiseks.

Toimus arutelu.

Lepingu projektis on punkti 8.7.1. sõnastus järgmine:

„8.7.1. Eesmärk on Valla hoonete haldus- ja majanduslike tugifunktsioonide konsolideerimine ühte üksusesse.“)

See sõnastus ei kajasta päris üheselt osapoolte ettekujutust tulevases korraldusest.

Osapooled pidasid otstarbekaks, et hoonete igapäevane haldamine korraldatakse osavaldades kohtadel. Keskstruktuuri korraldada jääksid (mahukamad) tegevused, mida on võimalik pikemalt planeerida.

Otsustati: Märjamaa vald pakub välja lepingu punkti 8.7.1 uue sõnastuse, mis väljendab selgemalt osapoolte nägemust.

Otsustati: Jätkata hajaasustusprogrammis osalemist. Asendada lepingu punktis 8.7.2 sõna „elluviimist“ sõnaga „osalemist“ – „8.7.2 Jätkatakse hajaasustuse programmis osalemist“.

Lepingu projektis on punkt 8.7.5 sõnastatud järgmiselt:

„8.7.5. Valla elamufond arendatakse osavaldades ja teenuskeskustes sotsiaalelamispindadeks ning vajaliku kasutusega korterid võõrandatakse.“

Otsustati: Muuta punkti 8.7.5 sõnastust jättes välja sõnad „osavaldades ja teenuskeskustes“.

Punktid 8.8.1 ja 8.8.2 on lepingu projektis sõnastatud hetkel järgmiselt:

„8.8.1. Arendatakse avalike ja kommertsliinide toimimist ühtses ühistranspordisüsteemis.

8.8.2. Võimaldatakse ühistranspordiühendused valla piirkondadest valla, osavalla ja teenuskeskustesse.“

Otsustati: Kaaluda punktide 8.8.1 ja 8.8.2 sõnastuse muutmist leidmaks kõiki osapooli rahuldav ning tulevase valla reaalseid võimalusi arvestav variant.

Koolitranspordi osas peeti oluliseks ülevallalise ühtse süsteemi olemasolu, mis võimaldaks liikumiseks ühendada erinevaid bussiliine.

Otsustati: Koolitranspordi korraldamisel rakendada ühisevallas ühtset õpilasesõbralikku koolitranspordisüsteemi.

V. Karu juhtis tähelepanu sellele, et praeguses lepinguprojektis pole otseselt nimetatud tänavavalgustust, kalmistuid, hulkuvaid loomi, päästekomandosid, mis oma haldusalalt kuuluvad samuti majandusvaldkonda. Kas oleks vajalik lepingut selles osas laiendada?

Toimus arutelu.

Kõneldi kalmistute haldamisest, hulkuvate loomadega tegelemisest, teede järelevalvest.

Tõdeti, et ühisevalla struktuuris tuleb ette näha vääртеomenetleja (korrakaitseametniku) ametikoht ning teedespetsialisti ametikoht.

*Räägiti läbirääkimiste edasisest käigust.

Märjamaa esindajad soovisid teada, millal Kullamaa vald teeb valiku, kellega ta läbirääkimisi jätkab – kas jätkab Märjamaa suunal või Lääne-Nigula suunal.

J. Ott sõnas, et temale teadaolevalt arutab nende volikogu paralleelselt kahte lepingu projekti ning mõlemad lähevad ka rahvahääletusele. Lääne-Nigulaga ühinemise lepingu projekti plaanitakse volikogule tutvustada 9. septembri istungil.

Toimus arutelu.

Märjamaa esindajad märkisid, et Kullamaa otsusega viivitamine paneb nad olukorda, kus nemadki peavad ette valmistama teise lepinguprojekti, s.o variandi, kus ühinevad Märjamaa ja Vigala. See on juhuks kui Kullamaa peaks otsustama Lääne-Nigulaga ühinemise kasuks.

Märjamaa esindajad informeerisid osapooli sellest, et 16. septembriks on kokku lepitud Märjamaa ja Kullamaa volikogu liikmete omavaheline kohtumine Kullamaal.

Otsustati: Märjamaa vald viib järgmiseks kokkusaamiseks lepingu algseesse projekti sisse seni tehtud parandused ning saadab osapooltele lepinguprojekti uue redaktsiooni.

Järgmine kokkusaamine on 02. septembril kell 10.00 Kivi-Vigalas (küladekeskuses).

Urmas Kristal
koosoleku juhataja

Janika Liländer
protokollija