



## MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

### Majandus- ja eelarvekomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa

13. juuni 2018 nr 8

Algus kell 15.00, lõpp kell 18.10

Koosolekut juhatas: Urmas Kristal  
Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ago Kirsipuu, Andres Elmik, Harri Jõgisalu, Lea Laurits (*lahuks kell 17.49*), Raivi Laaser, Urmas Kristal, Ülo Olm.

Puudusid: Aivar Jõgiste, Kalle Teekivi

Kutsutuna osalesid: vallavanem Villu Karu, abivallavanem Triin Matsalu, haldusosakonna juhataja Margus Vaher (*päevakorrapunktid 1-6*), vallasekretär Maigi Linna (*päevakorrapunkt 1*), järelevalvespetsialist Liina Valler (*päevakorrapunkt 1*), planeerimise ja maakorralduse spetsialist Katrin Kalmus (*päevakorrapunktid 2 ja 3*), osavallavanem Priit Kärnsna (*päevakorrapunkt 4*).

U. Kristal tegi ettepaneku lisada päevakorda vallavalitsuse ettepanekul kaks päevakorrapunkti:

- 1) arvamuse andmine Tika II uuringuruumi geoloogilise uuringuloa taotlusele ja otsuse eelnõu kohta ja
- 2) arvamuse andmine Tika kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta.

U. Kristal: Kuna juulis meil volikogu istungit ei ole, siis on oluline need punktid arutada läbi juunis.

A. Kirsipuu avaldas arvamust lisatud päevakorrapunktide kohta, märkides, et eraomanikest maaomanikud saavad seal petta.

Toimus arutelul.

#### Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD**:

1. Riikliku järelevalve ülesannete delegeerimine
2. Katastriüksustele sihtotstarvete määramine
3. Nõusoleku andmine maa riigi omandisse jätmiseks, maaüksusele sihtotstarbe määramine
4. Valla vara võõrandamine enampakkumisel (Kirsiaia 3 korterid)
5. Vallavalitsuse struktuuri muutmine
6. Märjamaa Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Märjamaa valla videovalveteenus)
7. Valla vara võõrandamine enampakkumisel
8. Vallavalitsusele nõusoleku andmine rahastamistaotluse esitamiseks (Valgu põhikooli küttesüsteemi rekonstrueerimine)
9. Sihtasutuse Märjamaa Spordikeskus asutamine
10. Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (audiitorkontrolli teostamine)
11. Märjamaa valla 2018. aasta eelarve I lisa-eelarve
12. Finantsjuhtimise kord. II lugemine
13. Arvamuse andmine Nääri uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta
14. Arvamuse andmine Orava II kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta
15. Arvamuse andmine Orava IV uuringuruumi geoloogilise uuringuloa taotluse ja otsuse eelnõu kohta
16. Arvamuse andmine Tika II uuringuruumi geoloogilise uuringuloa taotlusele ja otsuse eelnõu kohta

17. Arvamuse andmine Tika kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta
18. Märjamaa valla ja Märjamaa alevi üldplaneeringute üle vaatamine
19. Muud küsimused

### **Päevakorrapunkt 1**

#### **Riikliku järelevalve ülesannete delegeerimine**

Ettekandega esines M. Linna. Vallavalitsuse ettepanek on delegeerida erinevate seadusega kohalikule omavalitsusele, kohaliku omavalitsuse üksusele, organile või asutusele ja kohalikule omavalitsusorganile pandud riikliku järelevalve ülesannete täitmine Vallavalitsusele, kes kinnitab ametnikud, kes saavad vastavalt oma pädevusele riiklikku järelevalvet teostada.

Ettekandja ja L. Valler vastasid küsimustele.

\*Küsis Ü. Olm – järelevalve meetmetest, ametnike arvust, kellele on kavas vastavad õigused anda.

M. Linna selgitas, et riikliku järelevalvet tegeval ametnikul on õigus teha ettekirjutusi, määrata sunniraha, rakendada asendustäitmist. Väärteomenetlus on eraldi menetlus.

L. Valler lisas: Riikliku järelevalve meetmed on sätestatud korrakaitse seaduses. On üldmeetmed ja erimeetmed. Ühtlasi iga valdkonna eriseadus sätestab ametnikule täpsed volitused teha teatavaid toiminguid. Üldmeetmeteks on ettekirjutuse tegemine, sunniraha määramine. Erimeetmeteks on näiteks kinnistule sisenemine, valduse ülevaatamine. See õigus peab olema antud konkreetse seadusega. Nende meetmete rakendamiseks on vaja ametnikule anda volitused.

M. Linna tõi näiteks, et ehitusseadustikust tulenevat riiklikku järelevalvet hakkab tegema järelevalvespetsialist koos ehitusspetsialisti, teedespetsialisti ja ehitusinseneriga, jäätmeseadusest tulenevalt järelevalvespetsialist ja keskkonnaspetsialist, lastekaitseadusest tulenevalt sotsiaalosakonna juhataja, lastekaitsespetsialistid. Põhimõte on, et järelevalvespetsialist kaasab vastava valdkonna spetsialiste.

\*A. Kirsipuu küsis tee rikkumisel tagatistrahva sissenõudmise kohta.

M. Linna vastas, et tagatistrahva on teine teema, antud juhul saab rääkida sunnirahast. Tagatistrahva on võlaõiguslik teema.

L. Valler: Saan rahaliselt kohustada isikut teatud tegevust tegema.

**Otsustati:** Vallavalitsuse ettepanekut toetada.

### **Päevakorrapunkt 2**

#### **Katastriüksustele sihtotstarvete määramine**

Ettekandega esines K. Kalmus. Vallavalitsuse ettepanek on määrata Luiste külas asuva Hanso maaüksuse jagamisel tekkivale neljale maaüksusele sihtotstarbeks maatulundusmaa ning Maidla külas asuva pargi maaüksuse jagamisel tekkivale kahele maaüksusele sihtotstarbeks samuti maatulundusmaa.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse ettepanekut.

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Nõusoleku andmine maa riigi omandisse jätmiseks, maaüksusele sihtotstarbe määramine**

Ettekandega esines K. Kalmus. Vallavalitsuse ettepanek on anda nõusolek jätta riigi omandisse Maidla külas Sõõru maaüksus, Männiku küla Kurvi maaüksus, Mõraste külas Kalevi maaüksus, Sipa külas Teedevahe maaüksus, Vana-Vigala külas Hiiepõllu ja Hiieaasa maaüksused ning määrata nende kõigi sihtotstarbeks maatulundusmaa.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse ettepanekut.

#### **Päevakorrapunkt 4**

##### **Valla vara võõrandamine enampakkumisel (Kirsiaia 3 korterid)**

Ettekandega esines P. Kärсна, kes selgitas, et Kirsiaia 3 näol on tegemist kortermajaga Vana-Vigala rahvamaja kõrval, milles korterid nr 1-6 on vallale tulnud üle Vabaduse kolhoosilt. Vallal mingit huvi neid pidada ei ole, korterid on seisus, kus sisuliselt olemas vaid karp. Vallale tuleb neist korteritest igakuine kulu – korteriühistule tuleb maksta ruutmeetri hinna järgi remondifondi (30 senti/m<sup>2</sup>) ja haldustasu (20 senti/m<sup>2</sup>). Majas on kokku 18 korterit. Kuna KÜ-s ei ole teisiti kokku lepitud, siis tuleb ruutmeetri järgi tasuda ka prügi eest.

P. Kärсна: Osavalla kogu ettepanek on panna need korterid enampakkumisele osta.ee keskkonnas määrares alghinnaks 1 eurot/korter.

Ettekandja vastas küsimustele. Toimus arutelu.

\*A. Kirsipuu: Miks me maja tühjaks ei tee ja maha ei lammuta?

P. Kärсна: Seda on raske teha, sest 11 korterit on eraomanike omad. Kõrvalmajaga (kus vallal 10 korterit ja ühe eraomaniku korterid) me tahtsime seda teha ja pakkusime asemele korras korterit Kirsiaia 3, kuid omanikud sellist vahetust ei soovinud. Edasine on see, et mingi moment, kui maja muutub ohtlikuks, saame sellelt võtta kasutusloa ning elamine seal jääb oma riskiks.

P. Kärсна sõnas, et müüki mineva 6 korteri kordategemine tähendab täielikku siseviimistlust. Üldelektri ja üldtorustiku taastamise kohustus lasub KÜ-l. Eraldi teema on küttesüsteem, mis on nüüd igal ühel lahendatud oma korteri põhised, mis kortermajas ei ole väga mõistlik tegevus.

A. Kirsipuu tõi näiteks Lääne-Nigula valla, kus omavalitsus lammutab kasutusest väljast lagunenuid hooneid. Vajadusel ostetakse need eraomanikelt vallale tagasi, et siis lammutada.

Ettepanek – osta tagasi Laukna tühjad majad ja lammutada.

V. Karu: Aasta tagune seis oli, et ühte neist pakuti meile 5000 euroga.

\*L. Laurits: Mis juhtub kui ka 1 euroga ostjat ei leia?

P. Kärсна: Pakume riigile.

**Otsustati:** Nõustuda korterite müügiga.

#### **Päevakorrapunkt 5**

##### **Vallavalitsuse struktuuri muutmine**

Ettekandega esines M. Vaher. Vallavalitsuse ettepanek on lisada haldusosakonna struktuuri kinnisvarahooldaja teenistuskohat. See töötaja hooldaks hallatavate asutuste (Laukna-Sipa Lasteaed, Märjamaa Noortekeskus, Märjamaa Sotsiaalkeskus, Valgu Rahvamaja, Märjamaa MKK) soojasõlmesid, katlaid, ventilatsioonisüsteeme ning teeks muid vajalikke kinnisvara hooldustöid.

M. Vaher viitas, et juba varasemast on räägitud, et tuleks luua brigaad, kes tegeleks üksnes valla kinnisvara hooldusega. Alustatakse ühe töötajaga, kelle kulud kaetakse eelnimetatud asutuste kulude arvelt, mida nad on seni teinud katelde hoolduseks ja majandustöötajate palkadeks (nimetatud töökohad koondada).

Toimus arutelu.

Ü. Olm tegi ettepaneku anda ka Märjamaa raamatukogu vallavalitsuse kinnisvarahooldaja hooldatavaks objektiks ning sealne majandusjuhataja koondada.

M. Vaher oli Ü. Olmiga põhimõtteliselt nõus, märkides, et igal allasutusel ei ole mõtet osta ketasõikurit, trelli jne. Parem kui on üks mees, kel kõik vajalikud tööriistad autos ja sõidab punktist-punkti.

R. Laaser: Siis on sellele mehele ka masinat vaja?

M. Vaher: Kui tuleb hankesse see sõiduk, mille soetamiseks volikogu nõusoleku andis, siis jääb Opel Combo üle ning selle annaks kinnisvarahooldajale. Uuel aastal tahan võtta brigaadi veel ühe töötaja ja siis lõpeb liising haljastusbrigaadi Ford Transit Custom'il. Haljastusbrigaadile liisiks uue bussi ning vana jääks kinnisvarahooldajatele.

U. Kristal: Küsimus on selle kui palju uus töötaja jõuab?

M. Vaher: Praegu alustame 4 objektiga, aga kindlasti tuleb neid juurde.

U. Kristal juhtis tähelepanu, et praegu on kirjas nõue omada C-kategooria juhilube. M. Vaher parandas, et see on ekslikult, nõutav on BE kategooria.

H. Jõgisalu kiitis mõtte, remonditegevus tsentraliseerida, heaks, ning tegi ettepaneku, et selle töötaja ülesanne, lisaks hoolduspäevikute pidamisele üksikute süsteemide, nt katelde, kohta, võiks olla ka iga maja kui terviku hoolduspäeviku pidamine, et meil oleks ülevaade hoonete olukorrast (nagu on koostatud Vigala valla hoonete kohta). Siis teaksime, millised hooned milliseid investeeringuid lähiaastatel vajavad.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada struktuuri ja koosseisude muutmist. Töötaja tööülesanneteks panna hooldatavate hoonete kohta hoolduspäeviku pidamine.

### **Päevakorrapunkt 6**

#### **Märjamaa Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Märjamaa valla videovalveteenus)**

Ettekandega esines M. Vaher: Praegu on 25 kaamerat, juurde küsiti 120 tükki. 120 kaamera hooldus läheks maksma esialgse pakkumise põhjal 2580 eurot kuus (21,5 €/kaamera kohta). Lõplik maksumus selguks hanke tulemusena. Vallavalitsuse seisukoht oli minna hankesse 55 kaameraga.

Toimus arutelu.

\*U. Kristal soovis teada, kust on saadud andmed kaamerate vajaduse kohta.

M. Vaher: Külade kaamerate vajadus on võetud politseiinfo põhjal – kuhu ristmikele nemad kaameraid sooviks.

A. Kirsipuu ei saanud aru vajadusest paigaldada kaamera Orgita biolagunevate jäätmete hoidla juurde.

M. Vaher ja T. Matsalu selgitasid, et praktika on selline, et sinna viiakse kõiksugu olmeprügi.

Kõneldi jäätmemajanduse probleemidest.

M. Vaher lisas, et asutuste kaamerate soovid on asutuste endi esitatud. Kõikidest soovidest valis valitsus välja 55, s.t vanadele lisaks paigaldatakse 30 uut.

A. Kirsipuu küsis kaamerate jälgimise kohta. Nt kui jäätmekonteinerite juures olevaid kaameraid jälgides on näha, et see saab juba esimesel päeval täis, siis järelikult on konteiner väike.

M. Vaher vastas, et kaamerate mõte konteinerite juures on pigem see, et sellesse ei pandaks sinna mittedobivaid jäätmeid.

\*R. Laaser tegi ettepaneku vaadata reaalse vajaduse põhiselt nimekiri üle - ka see 55 tundub liialt palju.

M. Vaher vastas, et soov oli 145.

\*A. Kirsipuu küsis kaamerate senise kasuteguri kohta.

M. Vaher loetles tabatud vargaid ja vandaale.

\*L. Laurits: Praegu on jutt kasutusrendilepingust. Kasutusrent on pikaajaline kohustus ja see vähendab meie netovõlakoorlust.

M. Vaher vastas, et põhimõtteliselt on võimalik ka videovalveteenuse tellimine. Ostame vaid videovalveteenust ja anname hanke võitjale loa seadmete paigaldamiseks.

L. Laurits: Ettepanek – anda esialgu nõusolek hanke korraldamiseks ja vaadata, mis tulemuse see annab.

Toimus arutelu.

M. Vaher juhtis tähelepanu sellele, et väiksem kaamerate kogus suurendab ka kuumakset ühe kaamera kohta.

Arutleti, kas anda nõusolek korraga nii hanke korraldamiseks kui lepingu sõlmimiseks või anda esialgu nõusolek vaid hanke korraldamiseks.

V. Karu: Kui teeme hanke ära ja hind on meile jõukohane, siis miks ei võiks kohe ka lepingut sõlmida? Kui hind tuleb meile liiga kõrge, siis me ju niikuinii ei hakka lepingut sõlmima. Usalduse küsimus. Vallavalitsus üle jõu käivat lepingut sõlmima ei hakka.

T. Matsalu: Seletuskirjast on lugeda, et kulud tulevad alles 2019.

H. Jõgisalu: Millal uus turvateenuse hange tuleb?

L. Laurits: Leping on tehtud perioodiks 2018-2021.

U. Kristal pani hääletusele - kes on vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmise poolt?

*Hääletustulemused: 7 poolt.*

**Otsustati:** Toetada vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmist.

### **Päevakorrapunkt 7**

#### **Valla vara võõrandamine enampakkumisel**

Ettekandega esines A. Kirsipuu: Ettepanek on Hobulaiu puhkebaas müüa. Vallavalitsuse protokollist lugesin, et 5 oli vastu ja 1 poolt. Leian, et meil tuleb puhkebaasist loobuda. Tänapäeval on lastel ja ka täiskasvanutel väga palju teisi võimalusi.

T. Matsalu: Ega seda ei saagi kohe müüa, sest hooaeg on pooleli.

Toimus arutelu.

R. Laaser: On palju niisuguseid objekte, mis on tegelikult antud vallale üle pidamiseks, mitte müümiseks. Sellised on rahvamajad, koolimajad. See asutus on samasuguses staatuses. Kui me teame selle ajalugu, siis see on tulnud EPT-st kingitusena vallale. Kas me hakkame seda siis nüüd müüma?

U. Kristal toetas R. Laaseri seisukohta.

U. Kristal pani A. Kirsipuu ettepaneku hääletusele.

*Hääletustulemused: 1 poolt, 6 vastu.*

**Otsustati:** Eelnõud mitte toetada.

### **Päevakorrapunkt 8**

#### **Vallavalitsusele nõusoleku andmine rahastamistaotluse esitamiseks (Valgu põhikooli küttesüsteemi rekonstrueerimine)**

Ettekandega esines T. Matsalu.

T. Matsalu informeeris külaskäigust Risti põhikooli, kus tutvuti sealse maaküttega.

T. Matsalu selgitas, et antud eelnõu ei nõua kütteviisi otsustamist. Valitsusele on vaja volikogu nõusolekut selleks, et saaks esitada augustis KIKi taotlusvooru taotluse.

T. Matsalu: Hetkel on meil olemas pelletikütte projekt. Kindlasti on vaja taotlusele lisada kolme alternatiivse kütteviisi võrdlus, s.o lisaks pelletile maaküte ja halupuu katel. Need kolm tuleb läbi kaaluda. Kui alternatiivide võrdlusest selgub, et majanduslikult ning keskkonna-alaselt on soodsam maaküte, siis peame suutma esitada KIKi maakütte eelprojekti.

Ü. Olm juhtis tähelepanu, et seletuskirjas viidatud Infragate'i n n ekspertotsus ei ole ekspertotsus, vaid sisse ostetud arvamus.

T. Matsalu: Me kindlasti ei kasuta seda alternatiivide võrdluses. Mõistlik on võtta ühelt projekteerimisfirmalt täismahu kolme alternatiivi võrdlus. T. Pippar on teinud tänaseks ka arvutused juhuks kui me peame panema põrandakütte. See kulu on Valgu kooli 1. korrusele 200 tuhat.

T. Matsalu viitas maakütte paigaldamisel võimalikele probleemidele keskkonnaametiga, sest näiteks täna ei anna nad nõusolekut paigaldada parki discgolfi korve.

**Otsustati:** Selguse huvides võtta eelnõust välja viide energiatõhususspetsialisti Aadu Varese vastusetele ja s Infragate Eesti AS-i arvamusele. Muus osas esitatud eelnõud toetada.

## **Päevakorrapunkt 9**

### **Sihtasutuse Märjamaa Spordikeskus asutamine**

Ettekandega esines V. Karu, kes selgitas, et mitmete konsultatsioonide tulemusena on vallavalitsus jõudnud otsusele, et kõige otstarbekam on kogu valla sporditööd ja korraldust juhtida ning koordineerida sihtasutusest (SA), kelle kaudu toimuks ka spordihoone ehitus. Eelkõige on see põhjendatud käibemaksu teemaga.

V. Karu: Mida kiiremini saame SA asutatud, seda kiiremini saame alustada spordihoone hanke ja ehitamisega. Esialgu antaks SA-le üle raha, mida vald on planeerinud spordihoone ehitamiseks. Hiljem spordiobjektid, mida otstarbekaks peetakse.

V. Karu märkis, et spordihoone hanke ja ehitusega reaalselt tegeleks edasi need inimesed, kes vallavalitsuses seda seni teinud, kuid allkirjaõigus oleks SA juhatajal ning arvlemine käiks läbi SA.

Toimus arutelu käibemaksu teemadel.

Ettekandja vastas küsimustele.

\*A. Kirsipuu: Keda on mõeldud SA juhatajaks?

V. Karu: Seaduse järgi peab nõukogus olema minimaalselt 3 liiget ning juhatuses vähemalt 1. Nõukogu liikmete osas on valitsuse arvamus, et seal võiks olla 1 valitsuse liige, 1 volikogu nimetatud liige ning 1 inimene, kes ei ole otseselt seotud ei vallavalitsuse ega volikoguga. Suuline nõusolek on Martin Petjärvelt ja vallavalituse liikmelt Lea Lauritsalt. Valitsus arvas, et volikogu poolse liikme ettepaneku võiks esitada kultuurikomisjon.

A. Kirsipuu: Ettepanek – nõukogu teha 3-5 liiget.

V. Karu: Põhikirjas see nii meil ongi. Hetkel kinnitaks 3-liikmelisena, sest käivitamine ehk ei nõua suuremat nõukogu. Hiljem on võimalik liikmeid juurde määrata. Asutamisel määrab nõukogu liikmed volikogu, hiljem teostab asutaja õigusi vallavalitsus.

\*Ü. Olm: Ettepanek – juhatuse liige panna esialgu kohusetäitjana, et hiljem sellele kohale kuulutada välja konkurss.

V. Karu: Ei oska kommenteerida, kas selline kohusetäitjana juhataja määramine on seaduspärane, see vajab uurimist. Vallavalitsuse ettepanek on juhatuse liikmeks määrata Andres Elmik. A. Elmik on selle valdkonnaga kõige paremini kursis ja kuna spordihoone integreeritakse tihedalt gümnaasiumiga, siis ta on ka sellega kursis.

Ü. Olm: Siis ongi normaalne k.t, sest direktor oled ju nagunii. Sa ei saaks täiskohaga SA juhataja olla.

A. Elmik: Siis, kui ehituseks läheb, loobuksin gümnaasiumi juhtimisest.

V. Karu: Praegu ei ole me valla eelarves SA juhtimise kuludega arvestanud. Vallavalitsus näeks hea meelega, et palgaküsimuste juurde tuldaks 2019. aastal. Ilmselt aktiivne ehitustegevus hakkab heal juhul 2018. aasta lõpu poole.

Arutleti, kas võiks juhataja määrata kohusetäitjana või pigem tähtajalisena, nt aasta lõpuni, et uuest aastast saaks juhatajaks konkursi korras leitud inimene.

\*H. Jõgisalu: SA-l on vaja korraldada ka raamatupidamist. Kui suured nõukogu liikmete, juhataja ja raamatupidamise kulud saavad olema?

V. Karu: Esialgu on asutamiskulud, töötasu kulusid ei ole mõelnud enne uut aastat arvestama hakata.

H. Jõgisalu: Aga raamatupidamine?

Toimus arutelu.

V. Karu: Raamatupidamise korraldamine on juhataja ülesanne.

L. Laurits: SA raamatupidamist korraldab juhataja ning mitmete valdade praktika on selline, et SA raamatupidamise tööd teeb keegi valla raamatupidajatest.

**Otsustati:** Toetada sihtasutuse asutamist. H. Jõgisalu jäi eriarvamusele kuna ei saanud vastust oma küsimustele kulude kohta.

*Vaheaeg kell 16.48-17.02.*

\*A. Kirsipuu: Ettepanek – Konuvere silla, kui valla sümboli juurde, paigaldada prügikast.

\*U. Kristal tuli tagasi päevakorrapunkt 9 juurde.

U. Kristal: Võiks teha majandus- ja eelarvekomisjoni poolt ettepaneku nõukogu liikmekandidaadiks esitada Ü. Olm.

U. Kristal: H. Jõgisalu ei saanud vastus SA kulude kohta.

V. Karu vastas, et juhataja tasu on nõukogu kompetentsis ja nõukogu liikme tasu on asutaja õiguste teostaja otsustada.

**Otsustati:** Teha majandus- ja eelarvekomisjoni poolt ettepanek nõukogu liikmekandidaadiks esitada Ü. Olm.

### **Päevakorrapunkt 10**

#### **Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (audiitorkontrolli teostamine)**

Ettekandega esines L. Laurits. Vallavalitsuse ja Audiitorbüroo ELSS ASi vaheline kliendileping lõppes peale vandeaudiitori aruande esitamist Märjamaa valla 2017. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande kohta. Märjamaa vallavalitsus on planeerinud korraldada uue riigihanke Märjamaa valla konsolideeritud majandusaasta aruande audiitorkontrolli teostaja leidmiseks perioodil 2018-2021. Riigihange on planeeritud läbi viia käesoleva aasta septembris, et uuel teenuse osutajal oleks soovi korral võimalik alustada eelauditiga juba käesoleva aasta lõpus.

Toimus arutelu. Ettekandja vastas küsimustele. Küsisid Ü. Olm ja A. Kirsipuu.

**Otsustati:** Nõustuda hanke korraldamise ja lepingu sõlmimisega.

### **Päevakorrapunkt 11**

#### **Märjamaa valla 2018. aasta eelarve I lisaelarve**

Ettekandega esines L. Laurits, kes tutvustas lisaelarvet.

Ettekandja vastas küsimustele. Küsisid A. Elmik, Ü. Olm, R. Laaser.

**Otsustati:** Toetada lisaelarve vastuvõtmist esitatud kujul.

### **Päevakorrapunkt 12**

#### **Finantsjuhtimise kord. II lugemine**

Ettekandega esines L. Laurits, kes selgitas, et määratud tähtjaks parandusettepanekuid ei esitatud, kuid kahjuks jäi tal esialgu tähelepanuta hariduskomisjonist 1. lugemise ajal tehtud M. Suurna ettepanek. Esmaspäeval arutas vallavalitsus selle läbi ja otsustas ettepanekut toetada. Ettepaneku alusel on muudetud § 8 lõiget 7. Vallavalitsus lisas omal initsiatiivil eelarve muudatusettepanekute läbivaatajaks, lisaks volikogu altistele komisjonidele, osavallakogu.

Küsimusi ettekandjale ei olnud.

**Otsustati:** Toetada II lugemiseks esitatud finantsjuhtimise korda.

### **Päevakorrapunkt 13**

#### **Arvamuse andmine Nääri uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta**

Ettekandega esines T. Matsalu. Maavarade OÜ (registrikood 14212964) taotleb üldgeoloogilist uurimistöö luba Nääri uuringuruumis. Uuringuruum asub Nääri külas katastriüksusel Velise metskond 14 (katastritunnus 50404:001:1110). Taotletava üldgeoloogilise uurimistöö teenindusala pindala on 192,12 ha. Uurimistöö peamiseks eesmärgiks on leida ehituslubjakivile vastava kvaliteediga maavara. Uurimistöö tegevate puuraukudega selgitatakse välja looduslike lasundite, sh maavara lasumistingimused ning omadused. Luba taotletakse 5 aastaks. Uuringu teostaja on Maavarade OÜ.

Toimus arutelu. Ettekandja vastas küsimustele. Küsis R. Laaser, H. Jõgisalu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse esitatud eelnõu.

### **Päevakorrapunkt 14**

#### **Arvamuse andmine Orava II kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta**

Ettekandega esines T. Matsalu. OÜ Aigren (registrikood 10853367) taotleb maavara kaevandamise luba Orava II uuringuruumis. Uuringuruum asub Ülejõe külas Orava kruusamaardlas (registrikaardi nr 0585) eravalduses oleval katastriüksusel Orava (katastritunnus 50401:005:0056). Taotletav mäeeraldis ja selle teenindusmaa asuvad täielikult OÜ Aigren poolt taotletava Orava IV uuringuruumi teenindusalal. Taotletava Orava II kruusakarjääri mäeeraldise pindala on taotluse kohaselt 3,27 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 3,27 ha. Maavara kaevandamise loa taotluse kohaselt on mäeeraldise ehituskruusa aktiivne tarbevaru 53 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatav varu 51 tuh m<sup>3</sup>. Vastavalt taotluse seletuskirjale on mäeeraldisel katendi kogus 8 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on taotluse kohaselt 6 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusel on ehituskruus. Luba taotletakse 10 aastaks.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse esitatud eelnõu.

### **Päevakorrapunkt 15**

#### **Arvamuse andmine Orava IV uuringuruumi geoloogilise uuringuluba taotluse ja otsuse eelnõu kohta**

Ettekandega esines T. Matsalu. OÜ Aigren (registrikood 10853367) taotleb geoloogilist uuringuluba Orava IV uuringuruumis. Uuringuruum asub Ülejõe külas Orava kruusamaardlas (registrikaardi nr 0585) eravalduses oleval katastriüksusel Orava (katastritunnus 50401:005:0056). Taotletava uuringuruumi teenindusala kattub täielikult OÜ Aigren poolt taotletava Orava II kruusakarjääri mäeeraldise ja selle teenindusmaaga. Taotletav uuringuruumi teenindus pindala on 12,71 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, uuritavaks maavaraks on kruus ja lubjakivi. Uuringuruumis esineva maavara kasutusala on ehitus, teedeehitus ja killustik. Uuringuluba taotletakse 3 aastaks ning uuringu teostajaks on taotluse kohaselt Osühing Eesti Geoloogiakeskus. Seoses Osühingu Eesti Geoloogiakeskuse likvideerimisega määratakse uuringu teostajaks Maavarauuringud OÜ.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse esitatud eelnõu.

*R. Laaser taandas end päevakorrapunktide 16 ja 17 arutelult ja otsustamiselt.*

### **Päevakorrapunkt 16**

#### **Arvamuse andmine Tika II uuringuruumi geoloogilise uuringuluba taotlusele ja otsuse eelnõu kohta**

Ettekandega esines T. Matsalu. AS Silikaat (registrikood 10022296) taotleb geoloogilist uuringuluba Tika II uuringuruumis. Uuringuruum asub Maidla külas Tika kruusamaardlas (registrikaardi nr 0043) katastriüksusel Tika liivakarjäär (katastritunnus 42701:002:0930). Maaüksuse omanikuks on Eesti Vabariik, valitsejaks majandus- ja kommunikatsiooniministerium ja volitatud asutuseks on maanteeamet. Taotletava uuringuruumi



teenindusmaa pindala on 25,88 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, uuritavaks maavaraks on ehitus- ja täiteliiv ning ehitus- ja täitekruus. Uuringuruumis esineva maavara kasutusala on vastavalt kvaliteedile teede- ja üldehitus. Geoloogilist uuringuluba taotletakse 2 aastaks ning uuringu teostajaks on taotluse kohaselt OÜ Inseneribüroo STEIGER.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse esitatud eelnõu.

#### **Päevakorrapunkt 17**

##### **Arvamuse andmine Tika kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta**

Ettekandega esines T. Matsalu. OÜ Šeiker Teed (registrikood 14040730) taotleb maavara kaevandamise luba Tika kruusakarjääris, mis asub Maidla külas Tika maardlas (registrikaardi nr 43) eravalduses oleval katastriüksusel Aama (katastritunnus 42701:002:0014). Taotlusele on lisatud maaomaniku nõusolek Aama Kinnistul geoloogilise uuringute läbiviimiseks, maavara kaevandamise loa taotluseks ja maavara kaevandamiseks. Taotletava Tika kruusakarjääri mäeeraldise pindala on taotluse kohaselt 9,99 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 13,28 ha. Maavara kaevandamise loa taotluse kohaselt on mäeeraldise ehituskruusa aktiivne tarbevaru 237 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatav varu 213 tuh m<sup>3</sup>. Vastavalt taotluse seletuskirjale on mäeeraldisel katendi kogus 36 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on taotluse kohaselt 20 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusala on ehituskruus. Kaevandamise loa taotlemine on eelkõige vajalik Märjamaa valla kruusateede hooldusvajadust arvestades (piirkonnas praktiliselt puuduvad töötavad karjäärid). Luba taotletakse 15 aastaks.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsuse esitatud eelnõu.

#### **Päevakorrapunkt 18**

##### **Märjamaa valla ja Märjamaa alevi üldplaneeringute üle vaatamine**

Ettekandega esines T. Matsalu: Haldusreformi käigus tekkinud kohalikul omavalitsusel on kohustus vaadata üle liitunud omavalitsuste üldplaneeringud ja esitada ülevaatuse tulemused valdkonna eest vastutavale ministriale. Ülevaatuse tähtaeg on 01.07.2018. Vallavalitsuse ettepanek on jätta kehtima Märjamaa valla ja Märjamaa alevi üldplaneeringud kuni uue üldplaneeringu valmimiseni.

**Otsustati:** Vallavalitsuse ettepanekuga nõustuda.

*Kell 17.49 lahkus L. Laurits.*


#### **Päevakorrapunkt 19**

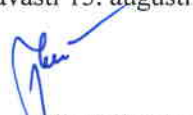
##### **Muud küsimused**

Kõneldi Märjamaa Gümnaasiumi majandusjuhataja lahkumisest, valla teede remondist, tolmutõrjest valla teedele, Märjamaa Gümnaasiumi tootlustushankest.

Ü. Olm: Ettepanek – anda volikogu istungil infot tolmutõrje tööddest.

U. Kristal: Komisjoni järgmine koosolek on augustis (eeldatavasti 15. augustil).

  
Urmas Kristal  
koosoleku juhataja

  
Janika Liländer  
protokollija