



MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

Sotsiaalkomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa

11. mai 2015 nr 5

Algus kell 15.00, lõpp kell 16.10

Koosolekut juhatas: komisjoni esimees Liivi Miil

Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Sotsiaalkomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Darja Lehtsalu (*saabus kell 15.12*), Gaili Ilisson, Liivi Miil, Marika Hiiemaa, Marge Viska, Ruth Lippus (*saabus kell 15.12*).

Puudus: -

Kutsutud: vallavanem Villu Karu

Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD**:

1. Kavandatavast tervisekeskusest, hoolekandeteenuste struktuurfondidest, erihoolekande ning töövõimereformist
2. Märjamaa vallavolikogu 16.03.2010 määruse nr 15 „Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine“ muutmine

Päevakorrapunkt 1

Kavandatavast tervisekeskusest, hoolekandeteenuste struktuurfondidest, erihoolekande ning töövõimereformist

V. Karu tutvustas peagi avanevat esmatasandi tervisekeskuste kaasajastamise toetusmeedet.

V. Karu: Rapla maakonnas on toetuskõlbulikke omavalitsusi praeguse seisuga kolm – Rapla, Kohila ja Märjamaa. Raplas ajab seda asja Rapla Haigla, Kohilas on plaanitud kaasajastada ja remontida tervisekeskuse tarbeks üks olemasolev hoone, Märjamaal oleme mõtetes kavandanud päris uut hoonet olemasoleva haigla kõrvale.

V. Karu märkis, et perearstidega on asja arutatud.

V. Karu: Abikõlbulikud on kulud alates projektijuhtimisest kuni ehituseni välja, s.t abikõlbulikud on enam-vähem kõik kulud, mis tervisekeskuse ehitusega kaasnevad. Omaosaluse suuruseks on 25%. Aastaks 2023 kavandatakse ehitada või renoveerida meetme toel vähemalt 35 esmatasandi tervisekeskust. Taotlejaks võivad olla kohalikud omavalitsused, perearstikeskused, eriarstiabi ja õendusabiteenuse osutajad. Märjamaal tuleks taotlejana ilmselt kõne alla ainult KOV.

Taotlemine algaks septembris 2015 eeltaotluse esitamiseiga. Selleks ajaks peaksid olema valmis finantsanalüüs, tasuvus- ja teostatavusanalüüs, esmatasandi tervisekeskuse arengukava, vajalikud eellepingud, keskkonnamõtjude hinnang, teenuste analüüs.

(Kell 15.12 saabusid R. Lippus ja D. Lehtsalu)

V. Karu: 1. etapp on üsna pea saabumas. Vallavalitsuse poole on pöördunud konsultatsiooniettevõtte Civitta. Summa, mille eest nad on valmis tegema 1. etapiks vajalikud dokumendid, on 11 500 eurot (koos km-ga).

Kui projekt saab toetust ja läheb ehitamiseks, siis sellest summast ca 8000 eurot saaks toetusena tagasi. Tuleb aga arvestada, et otsuse tegemine võtab aega ja kõige varem saaks selle raha vald tagasi järgmise aasta 1. kvartalis. Civittaga lepingu sõlmimine oleks kohustuste võtmine järgnevakts eelarveperioodiks ning seega on vajalik volikogu nõusolek.

V. Karu tunnistas, et ühtegi alternatiivset pakkumist vallavalitsus kõrvale võtnud ei ole, samas pole keegi teine ka ise pakkuma tulnud. Ainukesena on Civitta kõigile pakkunud ning Kohila on nendega lepingu juba sõlminud.

V. Karu: Kas Märjamaa vald võiks tellida selliste dokumentide koostamise? AS Märjamaa Haigla juhataja aktsept on olemas. Esimeseks etapiks vajalike dokumentide tellimine iseenesest ei tähenda seda, et me jõuame keskuse ehitamiseni, kuid ilma nendeta me kohe kindlasti selleni ei jõua, vähemalt mitte lähimas tulevikus.

V. Karu juhtis tähelepanu sellele, et 1. vooru on vaja esitada perearstide nõusolekud selle kohta, et nad on nõus tervisekeskuses oma praksist jätkama nendel tingimustel, mis neile ette antakse. Üks probleem on selles, et osa neist perearstidest, kes täna meil töötavad, ei pruugi keskuse valmimise hetkel enam perearstina töötada. Teine probleem - kui nad ka ametis on, kas nad on nõus uues keskus töötama? Kui üüri hind saab seal olema tänasest kõrgem? Mis on see motivaator, miks nad peaksid uude keskusse tulema? Peame saama perearstide aktsepti.

Toimus arutelu.

V. Karu: Meil ei ole praegu teada, mis tingimustel me perearstidele ruume pakume. Lootsime, et see tuleb välja analüüsides, et näeksime ära, milliseks ligikaudselt ruutmeetri rendihind kujuneb.

M. Hiiemaa arvas, et kui Märjamaa Haiglas perearstide üürilepingud lõppevad või lepingud üles öeldakse, siis nende ümberasumisega uude tervisekeskusesse probleeme ei tule.

M. Hiiemaa kõneles Eesti Perearstide Seltsi tegevusest antud valdkonnas. Perearstide Selts plaanib võtta pakkumise dokumentide koostamiseks. Ehk sealt tuleb parem pakkumine, sest kavatakse koondada mitmete keskuste dokumentatsiooni koostamine pakettina. M. Hiiemaa arvas, et Civittaga lepingu sõlmimise võiks mõneks ajaks veel ootele panna, et näha, mida pakub Perearstide Selts.

V. Karu: Civitta esindaja ütles, et nemad tahaks lepingu sõlmida hiljemalt juuni alguses. Siis nad jõuaksid dokumendid valmis.

M. Hiiemaa: Väga hea, selleks ajaks, arvan, on ka perearstide poolt midagi tulnud. Volikogule tuleks teemat esitleda.

V. Karu: Volikogusse tuleks minna mais.

M. Hiiemaa: Jah, ja võib öelda, et esialgne pakkumine on selline, kuid ootame soodsamaid pakkumisi ja kui need tulevad, siis läheme nende peale.

V. Karu: Volikogus tuleb küsida kas ollakse nõus võtma kohustust finantseerida 1. etapi vajalike dokumentide koostamist. Oma jõududega me seda paketti kokku panna ei suuda, sest tegemist on spetsiifilise valdkonnaga.

Otsustati: Toetada esmatasandi tervisekeskuse rajamist Märjamaale ning seoses sellega eeltaotluse esitamiseks vajalike dokumentide tellimist soodsaima pakkumuse tegijalt.

V. Karu kõneles töövõimereformist, erihoolekandeteenuste arengusuundadest, avanevatest toetusmeetmetest.

Toimus arutelu.

Päevakorrapunkt 2

Märjamaa vallavolikogu 16.03.2010 määruse nr 15 „Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine“ muutmine

Ettekandega esines M. Viska. (Vt protokollile lisatud seletuskiri.)

Piirmäärade muutmise vajadus tuleneb 01. juunist 2015 jõustuvast sotsiaalhoolekandeseaduse muudatustest. M. Viska tutvustas kavandatavaid piirmäärasid.

Toimus arutelu.

Otsustati: Esitada uued piirmäärad volikogule kinnitamiseks.

Liivi Miil
Koosoleku juhataja



Janika Liländer
Protokollija





LISA

Sotsiaalkomisjoni 11. mai 2015 protokollile nr 5

Seletuskiri

07.05.2015

Märjamaa Vallavolikogu määruse eelnõu „Märjamaa Vallavolikogu 16.03.2010.a määruse nr 15 „Toimetulekutoetuse määramine ja eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine“ /edaspidi määrus/ muutmise“ juurde

Kehtiva määruse terviktekst: <http://marjamaa.kovtp.ee/et/eeskirjad-ja-kord>

Sotsiaalhoolekande seaduse (SHS § 22² lg 5) kohaselt kehtestab kohaliku omavalitsuse volikogu toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärad sellises ulatuses, mis tagavad isiku inimväärse äraelamise.

Riigikogu võttis 19.11.2014 vastu sotsiaalhoolekande seaduse muutmise seaduse, mille tulemusel jõustuvad käesoleva aasta 1.juunil toimetulekutoetuse määramist puudutavad muudatused (01.06.2015 jõustuva SHS eelnõu leiate <https://www.riigiteataja.ee/akt/113122014045>).

SHS muudatused, mis jõustuvad 1.juunil 2015, on järgmised:

- Muutub ja täieneb SHS § 22² lõikes 6 välja toodud toimetulekutoetuse vahenditest kompenseerimisele kuuluvate eluruumi alaliste kulude loetelu. Täiesti uue kuluna lisandub eluruumi alaliste kulude hulka korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse. Eraldi piirmääradena tuleb kehtestada piirmäär üürile ning piirmäär korterelamu haldamise tasule (praeguse nimega hooldustasu). Seejuures on täpsustatud, et korterelamu haldamise kulu hõlmab remondiga seotud kulu, st remondifondi. Ajakohastatakse ka osade teiste eluruumi alaliste kulude nimetusi.

Antud muudatustest tulenevalt on volikogul vaja muuta määrust, millega on kehtestatud toimetulekutoetuse määramisel arvesse võetavate eluruumi alaliste kulude piirmäärad. Seejuures tuleb uuele lisanduvale kululiigile ehk korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimaksele kehtestatakse sarnaselt üürile ning korterelamu haldamise kulude piirmäär vastavalt eluruumi pinnale ehk eurot/m² kohta. Sotsiaalministeerium palub eluruumi alaliste kulude piirmäärasid kehtestades lähtuda 1.juunist jõustuvast SHS § 22² lõikes 6 sisalduvatest eluruumi alaliste kulude sõnastusest (näiteks senise „tarbitud vee ja kanalisatsiooniteenuste maksumus“ muuta „veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste maksumuseks“).

Alates 01.06.2015 on toimetulekutoetuse arvestamise aluseks järgmised eluruumi alalised kulud (eurot/m² kohta):

- Üür;
- Korterelamu haldamise kulu, sh remondiga seotud kulu;
- Korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse;
- Kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus, kusjuures eraldi on võimalik sisestada piirmäär kaugkütte korral, mittekaugkütte korral ning elektrikütte korral;
- Maamaksukulu, mille arvestamise aluseks on kolmekordne elumualune pind;

- Hoonekindlustuse kulu.
(Arvestusega inimese kohta)
- Veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse maksumus;
- Tarbitud elektrienergia maksumus;
- Tarbitud majapidamisgaasi maksumus;
- Tegelik olmejäätmete veotasu.

Hetkel kehtivas määruhes on ära toodud järgmiste kululiikide osas diferentseeritust piirmäära kehtestamisel selliselt, et esimesele pereliikmele on piirmääraks määratud üks summa ja iga järgneva pereliikme kohta teine summa:

- Tarbitud vee ja kanalisatsiooniteenuste maksumus;
- Tarbitud elektrienergia maksumus;
- Tarbitud majapidamisgaasi maksumus;
- Tegelik olmejäätmete veotasu.

Käesolevas määruhes eelnõus on piirmäärad kehtestatud teisele ja järgnevatele pereliikmetele esimese pereliikmele võrdselt ning on kaasajastatud sõnastuses.

Võrdlev tabel hetkel kehtivatest ja eelnõus toodud eluasemekulude piirmäärade kohta.

	kehtiv		eelnõus
	eurot/m ²		eurot/m ²
1 üür	koos haldamiskuluga		1
2 korterelamu haldamise kulu, sh remondiga seotud kulu	4; sh üür		4
3 korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse	puudus		2
4 kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus	7		7
5 maamaksukulu	0,3		0,3
6 hoonekindlustuse kulu	0,2		0,2
	esimesele pereliikmele	iga järgneva pereliikme kohta	eurot inimese kohta
7 veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse maksumus	15	11,7	15
8 tarbitud elektrienergia maksumus	26	17,55	26
9 tarbitud majapidamisgaasi maksumus	12	10	12
10 tegelik olmejäätmete veotasu	3,6	2,7	4

Infoks:

Mis on toimetulekutoetus?

Toimetulekutoetus on riigi rahaline abi puuduses inimestele. Toimetulekutoetust maksab kohalik omavalitsus riigieelarvelistest vahenditest. Toimetulekutoetuse taotlemine, arvestamine, määramine ja maksmine on reguleeritud [!\[\]\(2e897e890e69d81eae4503a8342c36b0_img.jpg\) sotsiaalhoolekande seadusega](#).

Toimetulekutoetuse arvestamise aluseks on üksi elava isiku või perekonna kõigi liikmete eelmise kuu netosissetulek, jooksvad kuul tasumisele kuuluvad eluruumi alalised kulud ning kehtestatud toimetulekupiir.

Toimetulekupiiri suuruse kehtestab Riigikogu riigieelarves. Seda arvestatakse üksi elavale inimesele või perekonna esimesele liikmele igaks eelarveaastaks.

Toimetulekupiiri kehtestamisel lähtutakse minimaalsetest tarbimiskuludest toidule, riitusele ja jalanõudele ning muudele kaupadele ja teenustele esmavajaduste rahuldamiseks.

Vastavalt 2015. aasta riigieelarve seadusele on toimetulekupiiri määr 2015. aastal **90 eurot** kuus üksi elavale inimesele või perekonna esimesele liikmele. Perekonna teise ja järgmise täisealise liikme toimetulekupiir on 80% perekonna esimese liikme toimetulekupiirist. Perekonna iga alaealise liikme toimetulekupiir on võrdne perekonna esimese liikme toimetulekupiiriga.

Toimetulekutoetuse saajal, kelle kõik perekonnaliikmed on alaealised, on õigus saada koos toimetulekutoetusega täiendavat sotsiaaltoetust **15 eurot**, mida maksab kohalik omavalitsus riigieelarvelistest vahenditest.

Toimetulekutoetuse suurus arvutatakse järgmise valemi järgi: $TT = (EK + TP) - S$, kusjuures TT – toimetulekutoetus, EK – eluasemekulud kulude piirmäärade ja normpinna ulatuses, TP – perekonna arvestuslik toimetulekupiir, S – perekonna sissetulek (tulud).

Alalise eluasemega seotud alalised kulud võetakse toimetulekutoetuse määramisel arvesse eluruumi normpinna ulatuses.

Normpinnaks loetakse **18 m²** üldpinda pereliikme kohta ja täiendavalt **15 m²** perekonna kohta. Juhul, kui korteri tubade arv võrdub seal alaliselt elavate elanike arvuga, kuid korteri üldpind on normpinnast suurem, võetakse aluseks korteri üldpind. Kui korteri üldpind on normpinnast väiksem, võetakse aluseks tegelik pind.

Eluruumis **üksinda elavatele pensionäridele** võib toimetulekutoetuse määramisel arvestada normpinnaks kuni **51 m²**.

Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärad kehtestab kohaliku omavalitsuse volikogu.

Toimetulekutoetuse vahendite kasutamine Märjamaa vallas 01.01.2009 kuni 31.12.2014.

Toetuse summa (eurodes)														Aasta	Kuu
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	kokku	keskmine	
2009	6899	8183	9824	7412	7516	7242	7587	9070	8464	8585	9121	10646	100549	8379	
2010	11691	13219	14881	12766	12060	10881	11587	11322	12168	14588	15050	14972	155185	12932	
2011	19433	21455	21035	18589	18077	15842	15483	13852	14589	13225	14947	17135	203662	16972	
2012	15646	18002	18284	17170,9	14082,8	12327	11914	11133	11730	13182	13899	14546	171917	14326	
2013	15741	16757	16170	16049	13241	11066	10392	10482	11025	10148	11872	11861	154804	12900	
2014	13835	15930	15175	14912	13651	11670	10475	10280	8683	9838	10550	12382	147381	12282	
Taotluste arv															
2009	73	78	90	85	91	88	86	91	97	95	95	113	1082	90	
2010	112	123	127	131	126	120	123	114	110	118	116	126	1446	121	
2011	134	144	146	141	138	127	117	114	109	103	106	115	1494	125	
2012	118	120	129	120	109	100	98	91	95	99	99	103	1281	107	
2013	111	113	101	106	93	85	81	78	72	70	76	77	1063	89	
2014	84	86	84	78	74	74	64	63	58	55	61	63	844	70	
Kulu ühe taotluse kohta															
(eurodes)															
2009	95	105	109	87	83	82	88	100	93	90	95	94	1121	93	
2010	104	107	119	97	96	91	94	99	111	124	130	119	1291	108	
2011	145	149	144	132	131	125	135	122	134	128	141	146	1632	136	
2012	133	150	142	143	129	123	122	122	124	133	140	141	1602	134	
2013	142	148	160	151	142	130	128	134	153	145	156	154	1743	145	
2014	165	185	181	191	185	158	164	163	150	179	173	197	2091	175	

Eelnõu seaduslik alus:

SHS § 22² lg 5 ja 6

(jõust. 01.06.2015)

(5) Kohaliku omavalitsuse volikogu kehtestab toimetulekutoetuse määramiseks käesoleva paragrahvi lõikes 6 nimetatud kulude piirmäärad, mis tagavad isiku inimväärse äraelamise.

(6) Arvestades käesoleva paragrahvi lõike 5 alusel kehtestatud piirmäärasid ja elamuseaduse § 7 lõike 1 punkti 2 alusel kehtestatud eluruumi sotsiaalselt põhjendatud normi või perekonnaliikmete arvu, võetakse toimetulekutoetuse arvestamisel arvesse järgmised jooksva kuul tasumisele kuuluvad eluruumi alalised kulud:

- 1) üür;
- 2) korterelamu haldamise kulu, sealhulgas remondiga seotud kulu;
- 3) korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse;
- 4) veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste maksumus;
- 5) soojaveevarustuseks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus;
- 6) kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus;
- 7) elektrienergia tarbimisega seotud kulu;
- 8) majapidamisgaasi maksumus;
- 9) maamaksukulu, mille arvestamise aluseks on kolmekordne elamualune pind;
- 10) hoonekindlustuse kulu;
- 11) olmejäätmete veotasu.

[RT I, 13.12.2014, 2 - jõust. 01.06.2015]

(7) Eluruumi alaliste kulude tasumisel varem tekkinud võlgnevust ei arvata toimetulekutoetuse määramisel jooksva kuul tasumisele kuuluvate eluruumi alaliste kulude hulka ja see ei kuulu katmisele toimetulekutoetuse vahendite arvel.

(8) Üüri ei võeta toimetulekutoetuse arvestamisel arvesse, kui üürileandjaks ja üürnikuks on eraldi eluruumides elavad omavahel abielus olevad isikud või esimese või teise astme alanejad ja ülenejad sugulased.

[RT I, 13.12.2014, 2 - jõust. 01.01.2015]

(9) Maamaksukulu ei kaeta toimetulekutoetuse määramisel juhul, kui taotleja on maamaksu tasumisest vabastatud maamaksuseaduse § 11 alusel.

[RT I, 13.12.2014, 2 - jõust. 01.01.2015]

(10) Valla- või linnavalitsus arvestab perekonnale toimetulekutoetuse määramisel täiendava kuluna käesoleva seaduse § 22 lõikes 2¹ nimetatud isikute eluasemekulusid vastavalt § 22² lõigetes 5 ja 6 sätestatule. Perekonna kohta arvestatud eluruumi sotsiaalselt põhjendatud normile lisatakse iga käesoleva seaduse § 22 lõikes 2¹ sätestatud isiku kohta ühe perekonnaliikme kohta arvestatud eluruumi sotsiaalselt põhjendatud norm.

[RT I, 13.12.2014, 2 - jõust. 01.01.2015]

Koostas: Marge Viska

Sotsiaalosakonna juhataja

56214 609; marge.viska@marjamaa.ee