

Varbola vanade rannamoodustiste maastikukaitseala kaitse-eeskirja väljatöötamise kavatsus

Keskkonnaamet on välja töötamas Varbola vanade rannamoodustiste maastikukaitseala kaitse-eeskirja määruse eelnõu, et kaasajastada ala kaitsekorda ja muuta välispiiri.

Varbola vanade rannamoodustiste kaitseala asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Põlli ja Risu-Suurküla külas. Varbola vanade rannamoodustiste kaitseala on kaitse all 1973. aastast, riik-

liku kaitse alla võeti ala 1981. aastal. Kaitseala eesmärgiks on maastiku kaitse koos sellel esinevate kaitsealuste liikide, üksikobjektide, metsade ja poollooduslike kooslustega.

Plaanis on alale kehtestada kehtivate õigusaktide kohane kaitse-eeskiri ja korrigeerida kaitseala piiri nii, et alal esinevad väärtused oleks kaitstud ja piir oleks kooskõlas kaasaegsete kaartidega. Täiendavalt on plaanis kaitseala koosseisu liita seni kaitseta olnud osad vanadest rannamoodustistest.

Kavandatava kaitsekorra puhul jääks kaitseala jätkuvalt piiranguvööndisse, moodustatakse kaks vööndit – Varbola linnuse piiranguvöönd ja Varbola rannamoodustiste piiranguvöönd. Kaitsekorra osas täpsustatakse peamiselt ehitustegevuse, metsanduse ja rahvaüritustega seotud sätteid.

Munitsipaalomandusse kuuluvad praegu osaliselt kaitsealale jäävad Karuka tee (50401:001:0794), Vardi-Ohukotsu tee L3 (50401:001:0789) ja Vardi-Ohukotsu tee L4 (50401:001:0791) katastriüksused. Ettepanek on korrigeerida kaitseala välispiiri selliselt, et Ohukotsu tee L3 ja Vardi-Ohukotsu tee L4 katastriüksused jääksid edaspidi kaitsealalt välja ning Karuka tee kaitsealale, kuid senisest väiksemas ulatuses.

Väljatöötamise kavatsusega saab tutvuda 24. august-

tist – 13. septembrini 2020. a ka Keskkonnaameti veebilehel www.keskkonnaamet.ee. Põhjendatud parandusettepanekud ja vastuväited Varbola vanade rannamoodustiste maastikukaitseala kaitse-eeskirja VTK kohta esitada kirjalikult Keskkonnaameti kaitse planeerimise büroole (info@keskkonnaamet.ee või Aleksandri 14, Tartu) hiljemalt 13.09.2020.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole väljatöötamise kavatsuse kohta parandusettepanekuid või vastuväiteid esitatud, arvestame, et vastuväited puuduvad. Pärast tutvustamisperioodi lõppu esitatakse väljatöötamise kavatsus 2020. aasta sügisel keskkonnaministrile määruse eelnõu menetluse algatamiseks. Määruse eelnõu kohta on võimalik arvamust avaldada menetlusele järgneval avalikustamise perioodil.

Paemurrumetsa ja Otsa kinnistu detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek ja arutelu

Märjamaa Vallavalitsus korraldab planeeringu eskiisi avaliku väljapaneku ajavahemikus 10. september 2020 kuni 9. oktoober 2020.

Märjamaa Vallavalikogu 15.10.2019 otsusega nr 252 algatati Paemurrumetsa ja Otsa kinnistu detailplaneering ning jäeti algatamata planeeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeringust huvitatud isik on Henno Varahaldus OÜ ja Rikman Konsultatsioonid OÜ.

Detailplaneeringu ala hõlmab Märjamaa vallas Vaimõisa külas Paemurrumetsa ja Otsa katastriüksusi. Planeeringu ala suurus on ca 5,7 ha. Planeeringu eesmärk on määrata kinnistute ehitusõigus, parkimise ja liikluse korraldamine, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad, keskkonnakaitselised abinõud ning haljastuse ja heakorrapõhimõtted ja maa kasutamise sihtotstarbe muutmine maatulundusmaast äri- ja transpordimaaks eesmärgiga rajada nimetatud kinnistutele tankla-teenindusjaam-kauplus, puhke-majutushooned ning vajalikud tehnorajatised ja teenindav taristu.

Märjamaa valla üldplaneeringu põhilahendusega on planeeritava detailplaneeringuala maakasutuse juhtotstarve maatulundusmaa, mistõttu on tegemist üldplaneeringu põhilahendust muutva detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ projekti juht Heiki Kalberg ning Maastikuarhitekt Karl Hansson.

Detailplaneeringu eskiisilahenduse **avalik arutelu toimub 09.10.2020 kell 16.00** Märjamaa Valla Raamatukogus (Pärnu mnt 56, 78304 Märjamaa alev).

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik enne avaliku arutelu tutvuda Märjamaa Vallavalitsuses kohapeal (teisipäeviti ja neljapäeviti kella 9.00-16.30) või digitaalselt Märjamaa valla kodulehel www.marjamaa.kovtp.ee.

Lisainformatsiooni planeeringu kohta saab Märjamaa Vallavalitsuse planeerimise ja maakorralduse spetsialistilt (Triinu Lepa, e-post: triinu.lepa@marjamaa.ee, tel: 5388 8146).

Ettepanekud ja arvamused planeeringueskiisi kohta palume esitada hiljemalt 9. oktoobriks 2020 kella 12.00-ks e-posti aadressile: marjamaa@marjamaa.ee või paberikandjal aadressile: Tehnika 11, 78304 Märjamaa alev.

HAIMRE RAHVAMAJAS 29. augustil kell 13.00 PÄRIMUSPÄEV

Andres Rattasepa meisterdatud puusculptuuri „PARGIPINK JUTUVESTJAGA“ AVAMINE TAEAMÄELE.

Mängivad lõõtspillid.

Projekti „Pärimuspaikade austamine“ ettekanded: Eha Kaljusaar, Helmi Aoveer jt.

Pärimuslugu „Taelamäe nukrid“ esitab näitetrupp MOKAKOBIN.

Mängivad Eha Kaljusaar, Hannes Sassi, Riho Võigemast ja Karmo Kaljusaar

AVATUD KODUKOHVIK

Kell 21.00 Haimre rahvamajas Haimre Kultuuriseltsi tuluõhtu MUINASTULEDE ÖÖ

ansambliga ABSOLUT LÜHIS

Annetus 10 €

Õnneloo

Laudade ettetellimine 5561 6926 Eha Kallis sõber, kingi endale tõeline pidu ja toeta meid!