



MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

VOLIKOGU ISTUNGI PROTOKOLL

Märjamaa

03. detsember 2013.a nr 4

Algus kell 15.00, lõpp kell 16.32

Juhatas: volikogu esimees Urmas Kristal

Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Võtsid osa 16 volikogu liiget: Ago Kirsipuu, Andres Elmik, Andres Jõessar (*saabus kell 15.04*), Argo Rau, Darja Lehtsalu (*lahkus kell 16.26*), Eero Plamus, Kalle Teekivi, Liivi Miil, Marika Hiiemaa, Marju Plamus, Ruth Lippus (*saabus kell 15.30*), Sander Saaliste, Teet Tomson, Urmas Kristal, Ülo Olm.

Puudus: Merlin Suurna

Istungile kutsutud: vallavanem Villu Karu, abivallavanem Triin Matsalu, rahandusosakonna juhataja Lea Laurits, sotsiaalosakonna juhataja Marge Viska, õigusnõunik Evi Rooda, majandusosakonna juhataja Margus Vaher, vanemmaakorraldaja Paul Helliste.

Istungi juhataja pani hääletusele päevakorra.

Otsustati: 15 poolthäälega kinnitada alljärgnev

P Ä E V A K O R D:

1. Endisele vallavalitsuse liikmele G. Ilissonile lahkumishüvitise maksmine
2. Valla 2013.a eelarve III lisaeelarve
3. Valla 2014. a eelarve. 1. lugemine
4. Koolide hoolekogudesse volikogu esindajate nimetamine
5. Volituse andmine haldusteenuse lepingute sõlmimiseks (Metsanurga spordihoone, Valgu külakeskuse ja Märjamaa sauna haldamine)
6. Sotsiaalkomisjoni aseesimehe valimine
7. Lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Sipa-Laukna lasteaia Sipa mõisahoone külmaveetorustiku rekonstrueerimine)
8. Katastriüksustele sihtotstarbe määramine
9. Hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Valla hallatavate asutuste valveteenus, ATS ja turvavalgustussüsteemide hooldusteenus aastatel 2014-2017)
10. Vallavolikogu tööst osavõtu eest makstava tasu ja volikogu ülesannete täitmisel tehtud kulutuste eest hüvitise maksmise kord. 1. lugemine
11. Informatsioon

Päevakorrapunkt 1

Endisele vallavalitsuse liikmele G. Ilissonile lahkumishüvitise maksmine

Ettekandega esines V. Karu. V. Karu lausus, et ehk oleks õige aeg olnud selle taotluse esitamiseks juba eelmisel volikogu istungil, aga inimlikust hooletusest ei osanud seda õigeaegselt päevakorda lisada.

Kell 15.04 saabus A. Jõessar.

V. Karu: Seepärast täna päevakorras ning aluseks on KOKS § 54¹, kus kirjas see, et palgalistele vallavalitsuse liikmetele ja ka vallavanemale on õigus maksta hüvitist seal ära toodud määrades. Gaili Ilisson oli vallavalitsuse liige aastatel 2009 kuni 2013. Sealjuures pool sellest ajast ka sotsiaalosakonna juhataja. Vastavalt seadusele on tal õigustatud ootus, et vallavolikogu vähemalt arutab ja otsustab selle küsimuse üle. Ettepanek on teie ees – maksta

kolme kuu hüvitise ulatuses hüvitist. Rahalises väärtuses on see kokku 638 eurot. See summa on kõigi maksudega. Sinna juurde ei tule enam midagi arvestada. Tema iga kuu saadav tasu sellel kohal oli seletuskirjas toodud. See oli 159,78 eurot.

*Ü. Olm: Kas ta oli vormistatud vallavalitsusse tööle?

V. Karu: Ta oli vormistatud algselt kui ta alustas 2009.aastal.

Ü. Olm: Pean silmas seda, et kas ta oli vormistatud vallavalitsuse liikmena tööle?

V. Karu: Mõtlen seda, et kui ta 2009 kinnitati vallavalitsuse liikmeks, siis sellel ajal oli ta vallavalitsuses sotsiaalosakonna juhataja.

Ü. Olm: Seda ma tean, aga kas ta siis kui enam osakonnajuhataja ei olnud, oli vormistatud tööle vallavalitsuse liikmena?

V. Karu: Tema määras ametisse Märjamaa vallavolikogu. Mõtled, et kas tal oli tööleping? Kas keegi oskab seda öelda? Ma ei olnud sel ajal administratsioonis nende küsimustega tegelev.

Ü. Olm: Küsin seda selle pärast, et kui tal seda lepingut ei olnud, siis ta ei lähe selle seaduse (paragrahvi) alla. Muidu tuleb kompensatsiooni kompenseerimine.

E. Rooda: Selles mõttes ei ole ju töölepingut ette nähtud nendel, kes on avalikus teenistuses või vallavalitsuse liikmed, kes on KOKSi järgi. Tööleping on ettenähtud ainult töölepinguseaduse järgi töötavatele inimestele. Seoses uue avaliku teenistuse seaduse jõustumisega vallavalitsuse liikmetele, kes ei ole ametnikud, laieneb avaliku teenistuse seadus ja seal ei vormistata sellisel kujul töölepingut. Ühelgi ametnikul ei ole tegelikult töölepingut. Nad on ametis avaliku teenistuse seaduse alusel.

Ü. Olm: Siis on mul ettepanek sama seaduse alusel maksta hüvitist ka volikogu liikmetele, kes enam volikogus ei ole.

V. Karu: Sellele vastasin ma ka komisjonis niimoodi, et kui me leiame sellise seaduse sätte, et volikogu liikmetele on võimalik sellist hüvitist maksta, siis loomulikult kui selline ettepanek tuleb, siis on see vallavalitsusele kohustuslik, aga ütlen, et mina praegu sellist sätet leidnud ei ole.

Ü. Olm: Aga sellist sätet ei ole ka praegu selle kompensatsiooni maksmiseks.

V. Karu: Arvan, et siin on pigem tegemist tõlgendamise küsimusega. Ma ei ole selles mõttes ekspert. Kui teid ei rahulda valla juristi seletus, siis võib olla te näitate mulle mõnda teist seletust, et me saaksime millelegi muule tugineda.

J. Liländer juhtis tähelepanu sellele, et V. Karu viitas oma ettekandes ekslikult §-le 54¹. Tegelikult on eelnõus vallasekretäri poolt aluseks võetud § 22 lg 1 punkt 19, mis sätestab, et volikogu ainupädevuses on vallavanemale ja palgalistele valitsusliikmetele töötasu, lisatasu, hüvitise, toetuse ja soodustuse määramine ning teistele valitsusliikmetele hüvitise maksamise otsustamine ja selle suuruse määramine. KOKS § 54¹ käsitleb seda kui on palgaline valitsuse liige. Märjamaa vallas ei ole palgalisi valitsuse liikmeid ning seepärast ei laiene KOKS § 54¹ Märjamaa Vallavalitsuse liikmetele.

J. Liländer: Praegu on aluseks võetud üldine paragrahv, mis lubab maksta vallavalitsuse liikmetele hüvitist.

V. Karu nõustus ja tähendas, et ta pidas silmas, et G. Ilissonile hüvitise suuruse määramisel sai lähtutud § 54¹ analoogiast, milles lubatakse maksta hüvitist kuni kolme kuu ametipalga ulatuses.

J. Liländer märkis, et § 22 lg 1 punkt 19 räägib üldiselt valitsuse liikmele hüvitise määramisest kui sellisest. See paragrahv (§54¹), mille alusel vallavanemale lahkumishüvitist maksti, räägib lahkumishüvitisest.

Ü. Olm ei olnud rahul, et volikogu kavatses „hüvitada hüvitist“.

Otsustati: 9 poolthäälega (4 vastu, 1 erapooletu, 1 ei hääletanud) maksta Gaili Ilisson`ile seoses vallavalitsuse liikme volituste lõppemisega hüvitist kolme kuu hüvitise ulatuses (otsus nr 20 lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 2

Valla 2013.a eelarve III lisaeelarve

Sõna võttis L. Laurits, kes andis teada, et vallavalitsus on esitanud volikogule III lisaeelarve, mis on läbi arutatud majandus- ja eelarvekomisjonis. Komisjon otsustas suunata selle arutamiseks volikogu istungile. L. Laurits viitas, et eelnõule on lisatud päris põhjalik seletuskiri.

L. Laurits märkis, et selleaastane hea tulemus on saavutatud nii maksutulude kui omatulude, s.o kaupade ja teenuste müügitulude, ja muude tulude väga heast laekumisest.

L. Laurits: Sellel aastal on erakordselt hea aasta, kus 11 kuuga on laekunud üksikisiku tulumaksu 10,3% enam. Algsesse eelarvesse oli planeeritud 5,2% eelmise aasta tegelikuga võrreldes. Seega poole suurem maksulaekumine. Tuleneb see sellest, et terves vabariigis on keskmine brutopalka kasv olnud väga kiire. III kvartalis kuulutati välja, et brutopalk oli 930 eurot. Ilmselt tuleb sinna kanti ka aasta keskmine. Ka omatulud on kasvanud väga hästi. Seletuskirjast on näha, et paljud hallatavad asutused on teinud ettepaneku omatulude muutmiseks – rahvamajad, Sillaotsa talumuuseum ja ka mitmed teised asutused, näiteks ujula, Märjamaa raamatukogu. Ka muud tulud, mis kahel viimasel aastal on suhteliselt nadilt laekunud, on sellel aastal hea laekumisega. See annabki aluse suurendada põhitegevuse kulusid, mis on vajalikud selle aasta normaalseks lõpetamiseks. Väike muudatus on toimunud ka tulemi arvelt, mis suunatakse investeerimistegevusse, s.o 2889 eurot.

Ettekandja vastas küsimustele.

*A. Kisripuu soovis teada, kas kuskilt on võimalik näha ka maksumaksjate arvu.

L. Laurits vastas, et asutuste lõikes on see teada.

A. Kisripuu: Meile laekub ka mujal OV-des tööl käivate inimeste makse. Kas maksumaksjate hulk ka kuskilt välja jookseb?

L. Laurits: Seda on võimalik pärida maksuametist.

A. Kisripuu: Me räägime brutopalka tõusust, aga ehk on meil hoopis inimesi rohkem tööle läinud?

L. Laurits nõustus, et töötajate arv on kasvanud, kuid see ei ole nii oluline näitaja. Määravam on ikkagi brutopalka tõus. L. Laurits sõnas, et maksumaksjaid on vallas 2700 ja 2800 vahel. See on iga kuu erinev.

*A. Rau: Palju on reservfondis raha? Kui suur jääb aasta lõpu jääk?

L. Laurits: Aruanne aasta lõpu seisuga tuleb teile peale IV kvartali lõppemist 10. jaanuariks. Hetkeseisuga on reservfondis veidi üle 1000 euro. Aasta alguse kinnitatud eelarves oli reservfond suhteliselt väike. See ei olnud 1 %. Oleme lähtunud põhimõttest, et ainult ettenägematud kulud kaetakse reservfondist. Mida on võimalik lisaelarvesse esitada, need esitatakse kõik volikogusse.

A. Rau repliigina: Lugesin materjalidest, et Varbola rahvamaja vajab küttepuude ostmiseks raha. Oli ka kirjas, et rahvamajas alustas tööd noortekeskus ja et need ruumid olid varasemalt kütmata. A. Rau viitas, et tegelikult on see eksitav info, sest ruume köeti kogu aeg, kuid katlamajasüsteemis on viga ja noortekeskuse ruumid lihtsalt ei lähe soojaks. Selleks on vaja lisaraha, et rohkem kütta. Katlakütja info on, et üks katel lekib ja kui sellega peaks midagi juhtuma, jääb maja külmaks. Seepärast küsiski ta reservfondi kohta, et vajadusel sealt raha saada.

L. Laurits: Seda on valitsus arutanud. See on investeerimistegevus, s.t uue katla soetamine on investering ehk arengukava menetluse teema. Mis puude muretsemisse puudub, siis olen ka asutuse juhi P. Linnamägiga rääkinud ja teema oli seal see, et kui noortekeskus ei töötanud, hoiti neis ruumides minimaalset temperatuuri. Seda majapoolt terves mahus ikkagi ei köetud. Kui nüüd on seal noored sees, siis on neile sooja ruumi vaja.

A. Rau märkis, et need ruumid lihtsalt tavakütmisega ei läinud soojaks ja nüüd on vaja lihtsalt rohkem kütta.

L. Laurits: Kui rohkem kütta, siis kulubki puid rohkem.

M. Plamus kinnitas, et temagi teada pidid katlad seal täiesti läbi olema.

L. Laurits sõnas, et see on edasiste arutelude teema ja puudutab arengukava.

*K. Teekivi: Tegelikult tegi P. Linnamägi ettepaneku arengukavasse investeringu lisamiseks (*Protokollija märkus: Ettepanek registreeritud dokumendiregistris 03.10.2013 nr 2-7/2822*)

L. Laurits: Jah, aga seda ei arvestatud.

*A. Jõessar palus selgitada, mida tähendab muude tulude all „hajaasustuse veeprogrammi tähtjaks elluviimata projekti toetuse tagastamine 1057 eurot“.

L. Laurits selgitas, et üks projekt jäi ellu viimata kuna töövõtja ei suutnud seda tööd ära teha. Kuna eelmisel aastal oli inimesele 90% kuludest välja makstud, siis selle ta nüüd tagastas ja meie pidime tagastama EASi osa. See kajastub kulu poolel. Inimene maksis meile tagasi nii EASi rahastuse kui valla rahastuse ja meie omakorda tagastasime EASi osa EASile.

L. Laurits: Vallavalitsuse ettepanek on III lisaelarve 1. lugemisel vastu võtta.

U. Kristal: Seda ettepanekut toetas ka majanduskomisjon.

Otsustati: 15 poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) kehtestada Märjamaa valla 2013.a eelarve III lisaelarve (määrus nr 7 lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 3

Valla 2014. a eelarve. 1. lugemine

Ettekandega esines L. Laurits. Vallavalitsus esitas 31. oktoobriks volikogule valla 2014.a eelarve eelnõu koos seletuskirjaga, hiljem, volikogu liikmete soovil, ka tööversiooni tabelid. Põhitegevuse tuludeks on planeeritud 6 145 000 eurot, põhitegevuse kuludeks 5 707 544 eurot, põhitegevuse tulemik (tulude ja kulude vahe) saadakse 437 456 eurot. Investeeringustegevuse tulemit on järgmisel aastal samuti positiivne, s.o 54 272 eurot ehk investeeringustegevuse sissetulekud ületavad investeeringustegevuse väljaminekud. Eelarve tulemit on 491 728 eurot. Finantseeringustegevus on -568 835 eurot, s.t kohustuste tasumine ehk võetud laenude tagasimaksmine ja kapitalikohustuste tasumine ületab kohustuste ehk laenude võtmise. Likviidsete varade muutuseks on -77 107 eurot, mis suunatakse vaba jäägina kulude katteks.

Eelmisel aastal oli eelarve, mille kinnitas volikogu, veidi teises vormingus. Sel aastal on eelarve koostatud nii, et on:

- koondeelarve, mis annab koondtulemuse eelarvemahtudest;

- tulu- ja kulubaas. Siin kajastuvad nii põhitegevuse tulud, investeeringustegevuse ja finantseeringustegevuse sissetulekud ning likviidsete varade muutus. Valla tulubaasiks kokku on 7 213 589 eurot. Samuti on siin kõik kulud, mida vald kavatses teha – põhitegevuse kulud, investeeringustegevuse ja finantseeringustegevuse kulud. Kulud kokku on 7 213 589 eurot.

- kulud valdkondade lõikes. Siin on toodud põhitegevuse kulud valdkondade lõikes ja need on jaotatud valdkonnapõhiselt majandusliku sisu järgi antavateks toetusteks ja muudeks tegevuskuludeks.

Volikogu otsustab valdkonnapõhiselt. Kui näiteks lasteaedade osas jääb arvlemises raha üle ja koolide osas tuleb puudu, siis on võimalik jaotust muuta vallavalitsuse otsusega ehk siis lihtsamalt kui varem.

- investeeringud. Siin on toodud ära kõik põhivara soetused valdkondade ja objektide lõikes. Finantseeringusallikad on lahti kirjutatud seletuskirjas.

L. Laurits loetles investeeringuobjekte, märkides, et kõige rohkem saab järgmisel aastal investeeringuid vabaaja, kultuuri ja religiooni valdkond. Seal on kõige suuremaks objektiks Märjamaa noortekeskuse ehitamine (1. etapp).

Ettekandja vastas küsimustele.

*A. Jõessar viitas, et kui eelarve sellisel kujul vastu võetakse, siis see lubadus, et volikogu uus koosseis saab arengukava ning sealhulgas investeeringute kava üle vaadata, on suhteliselt mõttetu, sest vallal ei jää enam jõudu mingeid lisainvesteeringuid käsile võtta. Vähemalt järgmisel aastal enam mitte.

L. Laurits vastas, et ta ei oska küll öelda, mis ajaks täpselt on planeeritud investeeringute kava ülevaatamine, aga aasta kestel tekivad kindlasti mingisugused võimalused. Seda juba seetõttu, et selle aasta üksikisiku tulumaksu laekumise baas on tõusnud nii palju kõrgeks, et kui järgmisel aastal arvestada 5 või 6%-lise tõusuga tegeliku baasiga võrreldes, siis sealt tekib kindlasti lisavahendeid. Midagi kindlasti on võimalik, aga täpselt ei oska öelda, missugused prioriteedid jäid nende asjade suhtes, mis eelmisel korral jäid lahenduseta.

*A. Jõessar: Kui järgmise aasta investeeringute maht on ca 659 tuhat eurot, siis kurbusega peab tõdema, et kõik investeeringud tulevad jälle Märjamaa alevisse või sellest 2 km raadiusesse. Maapiirkonnad jäävad sellest investeeringute „külmkapist“ täielikult kõrvale.

L. Laurits: Praegusel juhul on lähtunud kinnitatud investeeringute kavast. Nii ta on. Mõned üksikud investeeringud on ikka ka maapiirkondadesse.

*A. Kirsipuu: Kas hajaasustuse programmi jaoks on ka mingi summa ette nähtud?

L. Laurits: Jah, 20 tuhat eurot. Kajastub investeeringustegevuses põhivara soetuseks antava sihtfinantseerimise alla.

*E. Plamus märkis repliigina: Ma ei käinud küll Garri Raagmat kohapeal kuulamas, kuid lugesin tema juttu ajalehest. Tema andis Märjamaa valla kohta sellise soovitus, et tuleks keskust tugevdada. Minu meelest on arengukava meil õigesti lahendatud. Ja kui võtta selle aasta investeeringud, siis on mitmed investeeringud läinud ka hajaasustusse. Kas või Sipa mõisa näide, mis, ma arvan, saab olema Märjamaa valla lipulaevaks ja teistele omavalitsustele kogemuste jagamise kohaks. Ega arengukava küsimus ei olegi ühe aasta küsimus. Märjamaa valla arengukava on ettevalmistatud aastani 2025. See on perspektiivne ja pikaajaline protsess.

A. Jõessar tunnistas, et eks igal ühel ole oma seisukoht.

*A. Rau tõstas Varbola kergliiklustee teema – tee on küll rajatud, kuid see on kaetud freespuruga, mis ei kannata üldse kriitikat. A. Rau: Oli jutuks, et Märjamaa vald võtab kohustuse ja katab selle asfaldiga. Aga ma ei loe seda kuskilt välja, et selline rahaeraldus eelarvest oleks plaanis. Mis saab? Lugesin lehest, et vald ei taha sealt ka lund lükata kuna lükkaks selle katte minema. Kuidas te näete lahendust? Millest selline olukord on tekkinud? Kas see tee saab kaetud asfaldiga või millal see saab kaetud asfaldiga?

M. Vaher: Märjamaa vallavalitsus ei ole võtnud kohustust katta kergteed asfaltkattega. Märjamaa vallavalitsus koos Varbola küla elanikega tahab survestada maanteeametit, et too näeks ise, et kate on ebastabiilne ja kate tuleb välja vahetada. Kas ta nüüd asfaltkatte teeb, on iseasi, sest väga stabiilne kate, nagu te siin külades näete, on ka 2,5 kordne pindamine. See peab vastu ka kruusateedel, seega ka kergteel. Ainult see kergtee alus koos selle freesiga tuleb ümber ehitada.

A. Rau: Kas tee on tänaseks valla bilansis?

M. Vaher: Ei ole Märjamaa valla oma, sest asub riigi maal. On maanteeameti kinnistu ja on maanteeameti tee. Vald lihtsalt aitas rahval võidelda selle (frees)katte paigaldamise vastu.

L. Laurits lisas, et Märjamaa vald annab need osad, mis vald inimestelt teemaa jaoks välja ostis, riigi bilansi.

*A. Rau palus panna ennast olukorda, kus Märjamaa alevisse tehtaks sellise kattega tee nagu nüüd on saanud Varbolasse ja mõelda, kas Märjamaa inimesed oleksid tulemusega rahul või mitte.

M. Vaher: Oleks Märjamaa vallavalitsus ehitanud seda kergteed Varbolasse, siis oleks ta kindlasti kasutanud teist katet, mitte freespuru. Vald ehitab praegu Märjamaa alevisse Orgita-Märjamaa kergteed ja see tuleb asfaltkattega. Järgmisel aastal tuleb ka Sauna tänava kõnnitee asfaltkattega. Me ei lähe freespuru lõksu.

A. Jõessar tähendas, et sellisel juhul ei tohi nõudmistes alla anda ka Varbolas.

V. Karu juhtis tähelepanu sellele, et Varbola kergtee puhul ei ole tegemist Märjamaa valla ettevõtmisega, vaid tegemist on maanteeameti projektiga, mida koostöös Märjamaa vallaga ellu viidi, kusjuures nõudmise ots ehk tööde juhtimine oli maanteeameti käes. Märjamaa vald ei ole nõustunud sellise teega nagu seal praegu on valminud, vaid nõuab katte väljavahetamist. Tööde korraldamine ja teostamine ei ole selle objekti puhul olnud valla korraldada.

M. Vaher: Ainukene, kes vastuvõtuaktile alla ei kirjutanud, oli Märjamaa vallavalitsus minu isikus.

A. Rau: Küsimus sama tee kohta - kunagi sai sinna paigaldatud ajutine tänavavalgustus ja siis oli juttu, et koos kergteega tuleb ka uus valgustus. Ma ei ole väga kursis selle asjaga, et kas tänavavalgustus tuleb vallal teha või teeb seda maanteeamet?

M. Vaher: See on valla teha.

A. Rau: Eelarves seda ei ole?

L. Laurits: Seda ei ole ka investeeringute kavas. Seepärast ei ole ka eelarves.

*M. Plamus soovis teada, mis on vallavalitsusel plaanis teha Varbola rahvamaja kateldega.

M. Vaher: Kateldega ei ole muud teha kui välja vahetada. Varasematel aastatel on neid juba remonditud ja keevitatud.

M. Plamus: Kas on kavas minna üle pelletiküttele nagu koolis?

M. Vaher: Praegu on meie jaoks kõige lihtsam ja mugavam variant pelletiküte. Siis ei ole katlakütjat ka enam vaja, vaid on hooldaja mitme katlamaja peale.

M. Plamus: Ilmselt tuleb KIKi projekt teha?

M. Vaher: See on põhimõtteliselt võimalik, et taotleda raha KIKist.

*Ü. Olm: Majanduskomisjonis küsisin sama, et kui palju tuleb 2014. a eelarve suurem kui 2013. a eelarve koos kõigi lisaelarvetega?

L. Laurits: Kasvuks on 2,4 %. Tegelikult on kõige tähtsam see, kuidas täitmine jääb. /.../ Kasv on väiksem, kuid see tähendab seda, et lisaelarvetega on võimalik juurde määrata rahalisi ressursse kui selleks võimalused tekkivad.

U. Kristal: Korra järgi on ettepanekute aeg läbi. 17. detsembril läheb 2014. a eelarve vastuvõtmisele.

K. Teekivi: Kas vahepealsel ajal enam mingeid ettepanekuid teha ei saa?

U. Kristal: Korra järgi sellist võimalust ei ole.

Otsustati: Valla 2014.a eelarve 1. lugemihne lõpetada

Kell 15.30 saabus R.Lippus.

Päevakorrapunkt 4

Koolide hoolekogudesse volikogu esindajate nimetamine

U. Kristal: Valimisliit Märjamaa ja IRLi ettepanek oleks nimetada Valgu põhikooli hoolekogusse Merlin Suurna, Märjamaa gümnaasiumi hoolekogusse Villu Karu, Varbola lasteaia-alkkooli hoolekogusse Ruth Lippus ja Märjamaa muusika- ja kunstikooli hoolekogusse Kalle Teekivi.

Teisi ettepanekuid ei olnud.

Otsustati: 16 poolt poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) nimetada Märjamaa Vallavolikogu esindajaks Valgu Põhikooli hoolekogusse Merlin Suurna, Märjamaa Gümnaasiumi hoolekogusse Villu Karu, Varbola Lasteaia-Algkooli hoolekogusse Ruth Lippus ja Märjamaa Muusika- ja Kunstikooli hoolekogusse Kalle Teekivi (otsus nr 21 lisatud protokollile).

A. Kirsipuu: Kas vallavanem võib volikogu esindajana siis hoolekogus olla?

U. Kristal: Jah. Ta on valitud volikogu poolt.

Päevakorrapunkt 5

Volituse andmine haldusteenuse lepingute sõlmimiseks (Metsanurga spordihoone, Valgu külakeskuse ja Märjamaa sauna haldamine)

Ettekandega esines E. Rooda. Vallavalitsuse ettepanek on anda nõusolek Märjamaa Vallavalitsusele sõlmida:

- MTÜ-ga Märjamaa Saun käsundusleping saunasteenuse osutamiseks ja Märjamaa alevi Sauna tn 6 kinnistu haldusteenuse osutamiseks,
- MTÜ-ga Valgu Külaselts käsundusleping Valgu kontori (külakeskuse) kinnistu haldamiseks ja asula heakorra teenuse osutamiseks.
- MTÜ-ga Märjamaa Spordiklubi käsundusleping Märjamaa alevi asuva Metsanurga tänava spordihoone kinnistu haldamiseks.

Haldusteenuse osutamise periood kõigil eelpool nimetatud lepingute puhul oleks 01.01.2014 kuni 31.12.2017.

E. Rooda selgitas, et kõigil kolmel juhul on tegemist objektidega, mis on antud pikaajalise tasuta kasutamise lepingu alusel mittetulundusühingutele eesmärgiga, et MTÜ-d saavad sinna investeringuteks taotleda projektirahasid. Kuna MTÜ-d seal tegutsevad, siis on põhjendatud anda neile üle ka vastava kinnistu haldamine. Lisaks kinnistu haldamisele on Märjamaa Sauna kinnistul MTÜ kohustuseks sauna teenuse osutamine ja Valgu külaseltsil on lisaks Valgu külakeskuse haldusteenusele kohustus Valgu keskasula ja Valgu klubi kinnistu heakorra tagamine. Mõte on teenuse osutamine siduda volikogu volituste perioodiga, s.o 01.01.2014 kuni 2017.a lõpuni. See tagab stabiilsuse vallavalitsusele ja teisalt stabiilsuse ka MTÜ-dele. Lepingu projektis on paika pandud eelkõige üldised tingimused mismoodi toimub raha jaotamine, mismoodi arveldamine ja aruandlus. Aruandlusest tulenevalt on ka lepinguperiood kuu võrra pikem kui haldusteenuse osutamise aeg, sest viimane aruanne rahade kasutamise kohta tuleb esitada jaanuaris 2018 ja leping ise kehtib jaanuari lõpuni 2018. Varasemalt olid Valgu Külaseltsiga ja MTÜ-ga Märjamaa Saun üheaastased lepingud. Metsanurga kinnistu kohta kehtis varasem kokkulepe juba n õ alevi ajast, mille ühisvald üle võttis. Nüüd hakkaks kõigi 3 kinnistu haldamine toimuma põhimõtteliselt sarnastel alustel. Läbirääkimiste käigus saab teha objektist tulenevaid täiendusi.

Ettekandja vastas küsimustele.

*A. Jõessar soovis teada, mis saab sel juhul kui käsunditaitja oma kohustusi ei täida ja ettenähtud tegevusi ei tee. Kuidas saab lepingut ennetähtaegselt lõpetada?

E. Rooda: Kõige pealt eeldame, et ta täidab lepingut ja see on vastastikusel huvil. Esmaseks õiguskaitsevahendiks on läbirääkimised, kokkuleppimised ja käsunditaitja kohustamine seda lepingut täitmist jätkama. Kui ta ei täida, siis on õigus leping ka ennetähtaegselt lõpetada.

A. *Elmik tegi avalduse enda mitteosalemise kohta päevakorrapunkti otsustamisel.*

Otsustati: 15 poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) anda nõusolek haldusteenuste lepingute sõlmimiseks (otsus nr 22 lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 6

Sotsiaalkomisjoni aseesimehe valimine

Sotsiaalkomisjoni esimees L. Miil tegi ettepaneku valida sotsiaalkomisjoni aseesimeheks Ruth Lippus.

U. Kristal tegi ettepaneku moodustada salajase hääletamise läbiviimiseks hääletamiskomisjon koosseisus Teet Tomson, Marika Hiimaa ja Marju Plamus.

Otsustati: Ettepanekuga nõustuda ja moodustada salajase hääletamise läbiviimiseks hääletamiskomisjon koosseisus Teet Tomson, Marika Hiimaa ja Marju Plamus.

U. Kristal kuulutas hääletamiseks välja 5 minutilise vaheaja.

Hääletamiskomisjon viis läbi salajase hääletamise.

Hääletamisedelitele kanti vastavalt L. Miili ettepanekule järgmised nimed:

kandidaat nr 1 – Ruth Lippus

Hääletamiskomisjoni esimees Teet Tomson tegi teatavaks hääletamistulemuse:

kandidaat nr 1 – Ruth Lippus 15 poolthäält, 0 vastuhäält, 1 erapooletu

Otsustati: Vastavalt salajase hääletamise tulemusele valida sotsiaalkomisjoni aseesimeheks Ruth Lippus (otsus nr 23 lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 7

Lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Sipa-Laukna lasteaia Sipa mõisahoone külmaveetorustiku rekonstrueerimine)

Ettekandega esines M. Vaher. Vallavalitsus küsib volikogult nõusolekut lepingu sõlmimiseks osahinguga 3 seltsimeest.

Otsustati: 16 poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) anda vallavalitsusele nõusolek sõlmida leping osahinguga 3 seltsimeest Sipa mõisas külmaveetorustiku rekonstrueerimiseks summas 2991,60 eurot (otsus nr 24 lisatud protokollile)

Päevakorrapunkt 8

Katastriüksuste sihtotstarbe määramine

Ettekandega esines P. Helliste. Küsimus on volikogu pädevuses kuna endise Loodna valla territooriumi kohta puudub üldplaneering. Vallavalitsuse ettepanek on määrata Sipa külas asuva Paakspuu katastriüksuse jagamisel tekkivate Paakspuu, Saareoksa ja Männiokka katastriüksuste sihtotstarbeks maatulundusmaa ning Sipa külas asuva Pärna katastriüksuse jagamisel tekkivate Pärna ja Pärnapõllu katastriüksuste sihtotstarbeks samuti maatulundusmaa.

Ettekandja vastas küsimustele.

*A. Jõessar: Kui palju läheb selline jagamine inimesele maksma?

P. Helliste vastas, et omanikul tuleb tasuda mõõdistamisprotseduuri kulud.

Otsustati: 16 poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) määrata Sipa külas asuva Paakspuu katastriüksuse jagamisel tekkivate Paakspuu, Saareoksa ja Männiokka katastriüksuste sihtotstarbeks maatulundusmaa ning Sipa külas asuva Pärna katastriüksuse jagamisel tekkivate Pärna ja Pärnapõllu katastriüksuste sihtotstarbeks samuti maatulundusmaa (otsus nr 25 lisatud protokollile).

A.Kirsipuu küsis Luiste jõe nime kohta – ühel kaardil on näidatud, et see algab Luistest ja tal on harujõgi Pokuti oja. Praegusel kaardil on nii, et Pokuti oja hakkab peale Luistest ja Luiste jõgi hakkab peale Leevrest. A. Kirsipuu tegi ettepaneku asi selgeks teha.

P. Helliste: Võtame arvesse ja küsime rahva arvamust.

Päevakorrapunkt 9

Hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (Valla hallatavate asutuste valveteenus, ATS ja turvalgustussüsteemide hooldusteenus aastatel 2014-2017)

Ettekandega esines M. Vaher. Majanduskomisjoni ettepanek oli liita ühte hankesse nii valveteenus kui ATSi ja turvalgustussüsteemide hooldus. Kuna liitmise tulemusena hanke maht suureneb, tuleb minna avatud hankesse. See omakorda tingib selle, et protseduur võtab vähemalt tubli kuu aega. Ettepanek on uue lepingu perioodiks määrata 01.02.2014 kuni 31.12.2017. Sellega seoses on ettepanek anda vallavalitsusele, lisaks hanke korraldamisele ja uue lepingu sõlmimisele, luba pikendada ka senist valveteenuse lepingut 1 kuu võrra.

K. Teekivi tegi ettepaneku, et kui leping on sõlmitud, anda volikogule teada, kuidas hange läks.

M. Vaher oli nõus volikogu tulemustest informeerima. Tulemused selguvad jaanuaris.

Otsustati: Anda vallavalitsusele nõusolek pikendada olemasolevat valveteenuse lepingut Securitas Eesti AS-iga ühe kuu võrra.

Otsustati: 16 poolthäälega (0 vastu, 0 erapooletut) anda vallavalitsusele nõusolek korraldada hange Märjamaa valla hallatavate asutuste valveteenuse ning ATS ja turvalgustussüsteemide hooldusteenus pakkujate leidmiseks ning eduka pakkujaga lepingu sõlmimiseks. Lepingu perioodiks on 01. veebruar 2014 - 31. detsember 2017 (otsus nr 26 lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 10

Vallavolikogu tööst osavõtu eest makstava tasu ja volikogu ülesannete täitmisel tehtud kulutuste eest hüvitise maksmise kord. 1. lugemine

U. Kristal tutvustas majandus- ja eelarvekomisjoni ettepanekut, mis näeb ette maksta volikogu liikmele tasu 30 eurot volikogu istungist osavõtu eest (seni 27,8 eurot), komisjoni esimehele 30 eurot komisjoni koosoleku eest (seni 27,8 €) ning komisjoni liikmele 20 eurot komisjoni koosolekust osavõtu eest (seni 14,06 €). Lisaks on uue asjana ettepanek hakata maksuma komisjoni liikmele, kes täidab komisjoni esimehe korraldusel komisjoni töö eesmärkidega seotud ülesandeid väljaspool komisjoni koosolekut, tasu 5 eurot/tunnis. Tunnitasu arvestamisel ümardatakse tunnid 0,5 tunni täpsusega.

U. Kristal: Kas kellelgi on summade osas teisi ettepanekuid?

*E. Plamus: Milline on prognoos – palju seda 5€ tunnis peaks aastas maksuma? Kuidas seda mõeldud on? Kas 8-tunnised tööpäevad.

Ü. Olm: Eks see, kes tunnid kirja paneb, vastutab ka selle eest, et on ka midagi tehtud.

U. Kristal: Siin on mõeldud, et komisjoni esimees vastutab.

A. Kirsipuu: Tegevus toimubki komisjoni esimehe nõuolekul. Ei ole päris nii, et ma ise tulen oma lehega.

Ü. Olm: Komisjoni esimees annabki need tunnid kirja.

E. Plamus: Küsiksini siis nii, et palju esimehele limiiti on? Siin võib ju käsitleda teemat nii, et 8 tundi päevas ja nii ongi. Aastas, ma ei tea, 250 tööpäeva?

Ü. Olm: Aususe peale.

A. Jõessar: Eks igauks mõtleb vastavalt oma rikutuse astmele.

Ü. Olm: Ilmselt ise oled „joonistanud“ kogu aeg ja võib olla arvad, et kõik teised ka „joonistavad“.

Toimus keskustelu.

Otsustati: 1. lugemine lõpetada. Ettepanekud esitada **hiljemalt 9. detsembril**.

Päevakorrapunkt 11

Informatsioon

*) U. Kristal tänas komisjone, kes on juba tublisti tööd alustanud. Tööd ei ole veel alustanud hariduskomisjon.

*) U. Kristal: Järgmine korraline istung toimub 17. detsembril Märjamaa rahvamajas. Mida arvate väikesest jõululauast pärast istungit?

Otsustati: 17. detsembril peale istungit istuda ühises jõululauas.

*) Teedekomisjon

U. Kristal: Vallavalitsusel on moodustamisel teedekomisjon. Kes sooviks volikogu liikmetest selles osaleda?

A. Kirsipuu avaldas arvamust, et lehes avaldatud teade, et omanikud vaataks enne lumelükkamisperioodi algust oma teede ääred üle, ei ole parim lahendus – pigem peaks valla ametnik need üle vaatama ja kellel on tee äär võsas, siis saatma omanikule kirja. Seal peaks olema mingid kindlad hindamiskriteeriumid, standardid. Mujal valdades tehakse nii.

U. Kristal: Margus Vaher, ma paluksin Sul selle asjaga siis tegeleb.

M. Vaher: Sellega on kõikidel aastatel tegeletud. Lumelükkajad on vallale esitanud kirjalikke ettepanekuid, et mitte lükata neid teid lahti, kus on puud kasvanud nii, et teed on nii kinni, et lõhuvad tehnikat. Kirjalik teatamine lisaks suusõnalisele teatamisele ei tööta kui me ise seda tööd ära ei tee ja inimese kinnistuni võsa maha ei võta.

V. Karu kõneles, et valitsus on võtnud eesmärgiks panna kokku teedekomisjon ja tahab selle juba järgmisel valitsuse istungil kinnitada. V. Karu: Seepärast palun teil endale märku anda, et kes on nõus seal osalema. Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekul avaldas soovi Andres Jõessar.

Soovi avaldasid ka Ago Kirsipuu ja Argo Rau.

V. Karu: Kui keegi veel mõtleb, siis ootan nädala lõpuni neid nimesid. Komisjon on plaanis koosseisuliselt komplekteerida nii, et kõik valla piirkonnad oleksid esindatud. Komisjoni eesmärk, lühidalt öeldes, oleks tegeleda sellise, vallale väga strateegilise valdkonnaga, nagu seda on valla teed. Eesmärk on kõikide teedega seotud küsimuste senisest süsteemsem ja plaanipärasem lahendamine. Soov on nende otsuste juurde kaasata võimalikult rohkem inimesi, kes otseselt erinevate teedega siit- ja sealtkandist kokku puutuvad, kes näevad teede olukorda jne. Meil on üks ametnik, kelle kohustus on praegu teede küsimustega tegeleda. Igapäevaselt kahtlemata ta kõigisse kohtadesse ei jõua. Meil on olemas küll nimekiri ja võib olla mingisugune pilt vajadustest, mis teha, aga see oleks vaja süstematiseerida. Suurema kogu abi oleks kasuks.

A. Kirsipuu: Kas omavalitsus saaks riigile mõne tee ära anda?

V. Karu vastas, et küllap oleks ära anda kui keegi need vastu võtaks. Riik ei ole huvitatud kohustuste juurde võtmisest.

M. Vaher täiendas: Vald on maanteeametile teinud ettepaneku võtta üle teid ja tänavaid, kus on suur liikluskoormus, kuid maanteeameti vastus oli, et nemad võtavad teed üle siis kui need vastavad asfaltkattega teede kategooriale ja on igati korras. konkreetset pakkusime Uut tänavat ja Raudteetammi teed, mis olid meil väga halvas olukorras. Nüüd, kus kate on peal, võtaks nad need vastu. Kui me investeerime ja teed korda teeme, siis on maanteeamet nõus.

Ü. Olm: Kui nemad võtavad vastu, siis peaks nad organiseerima seal ka lumelükkamise.

M. Vaher: Ikka, aga teed peavad olema väga heas korras.

I. Aviste kiitis head koostööd Mati Erikuga Vaimõisa piirkonna teede osas.

*) V. Karu andis teada, et vastavalt Leader-meetme rahade kasutamise aruandele on Märjamaa vald maakonna edukaim. Oma mittetulundusühingute, omavalitsuse ja eraettevõtjate kaudu ühise pingutuse tulemusena toodi Leader programmist kolme aasta jooksul valda üle 900 tuhande euro.

Kell 15.26 lahkus D. Lehtsalu.

*) *Terviseprofiil*

V. Karu informeeris, et vallas tegeletakse tervise profiili koostamisega. Sellega tegeleb sotsiaalosakond ning konkreetselt Katrin Aasamaa.

*) A. Jõessar soovis teada, kuhu suubuvad Orgita-Märjamaa kergliiklusteelt ära juhitavad sadeveed.

M. Vaher: Alevi taha olevasse piirikraavi ning läbi Lemmiku soo Sipa jõkke.

A. Jõessar juhtis tähelepanu sellele, et seda trassi tehes oli märg ja porine ilm ning täna on vana Sipa tee porikamakaid täis. Kas tööde teostaja ei peaks oma jama ära koristama? Võiks sellele tähelepanu pöörata.

M. Vaher: Raudselt peab. Pöörame tähelepanu.

*) A. Jõessar küsis valla vara kindlustamise hanke tulemuste kohta.

L. Laurist: Hange läks väga hästi. Oli üks pakkuja – 4288,2 eurot (BTA Insurance Company Eesti filiaal). Eelmisel aastal oli summa 4016 €.

L. Laurits lisas, et ükski hoone ei ole alakindlustatud.

*V. Karu andis teada, et 13. detsembriks on kavandatud Märjamaa bussijaama hoone avamine. Täpne kellaeg antakse teada. Kõik on oodatud selle sündmuse tunnistajaks.

Istungi juhataja kuulutas istungi lõppenuks. Järgmine istung on 17.detsembril 2013.

Urmas Kristal
Istungi juhataja

Janika Liländer
Protokollija