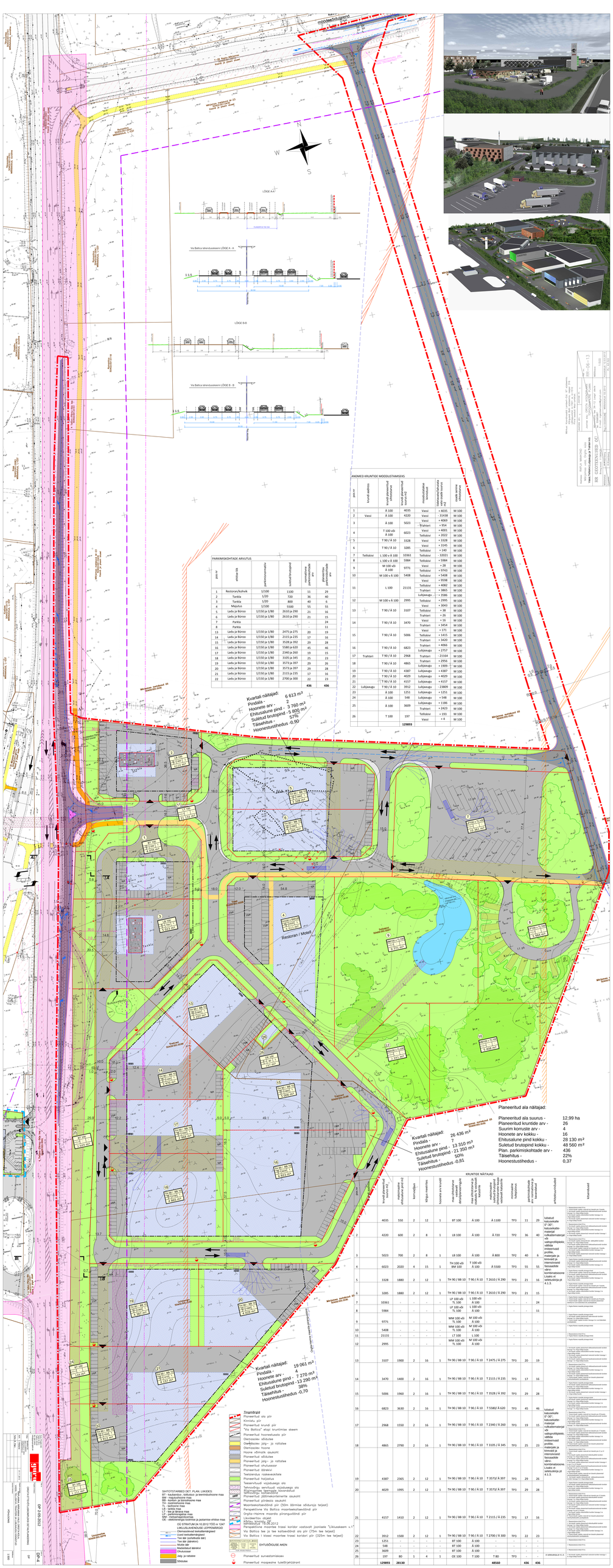
Kvartali nähtajad:
Pindala - 6 613 m²
Hoonete arv - 2
Ehitusalune pind - 3 760 m²
Suletud brutopind - 5 800 m²
Täisehitus - 57%
Hoonestustihedus -0,56
Kvartali nähtajad:
Pindala - 26 436 m²
Hoonete arv - 4
Ehitusalune pind - 13 310 m²
Suletud brutopind - 21 350 m²
Täisehitus - 50%
Hoonestustihedus -0,81
Kvartali nähtajad:
Pindala - 19 061 m²
Hoonete arv - 4
Ehitusalune pind - 7 270 m²
Suletud brutopind - 13 290 m²
Täisehitus - 38%
Hoonestustihedus -0,70
Planeeritud ala näitajad:
Planeeritud ala suurus - 12,99 ha
Planeeritud krundide arv - 26
Suurim korruste arv - 4
Hoonete arv kokku - 16
Ehitusalune pind kokku - 28 130 m²
Suletud brutopind kokku - 48 560 m²
Plan. parkimiskohtade arv - 436
Täisehitus - 22%
Hoonestustihedus - 0,37
Restoran / Motell
LÕIGE A-A
LÕIGE B-B
Via Baltica tähenduskeeris LÕIGE A - A
Via Baltica tähenduskeeris LÕIGE B - B
PARKIMISKOHTADE ARVUTUS
ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS
KRUNTIDE NÄITAJAD
SEHTOSTAMISED OET. PLAN. LIIKIDES:
LIIKLUSLAHENDUSE LEPPEMÄRGID
Olemasolevad tee/kaitsemärgised
Uued tee/kaitsemärgised
Uued tänavavalgustite asukohad
Tee äär (äärekivi)
Mulde äär
Madalsõidud äärekivi
Ühtlustuskiht
Aluskiht
Alus- ja ristlatid
Sõidutee
Planeeritud sõidutee
Planeeritud krundi piir
Kruntide piir
Planeeritud krundi piir
"Via Baltica" etapi kruntimise skeem
Planeeritud hoonestusala piir
Olemasolev sõidutee
Olemasolev jalg- ja rattatee
Olemasolev hoone
Hoone võimalik asukoht
Planeeritud sõidutee
Planeeritud jalg- ja rattatee
Planeeritud ühisribasiir
Planeeritud kõnnitee
Teeloendus roskevaickelen
Planeeritud hoijutus
Teeservikuudi vajadusega ala
Ühisvõrgu ehitusel vajalikud vajadusega ala
Planeeritud ühisvõrgu ehitusel vajalikud vajadusega ala
Planeeritud piirdeaia asukoht
Maanteeseaduse järgne 25m äärmise sõidurajja teljest
Perspektiivne Via Baltica maanteeäärsed piirdeaia
Orgita-Hanne maandja piirangutsoonid piir
Likvideeritav objekt
Via Baltica I klassi maantee trassi kontuur
Perspektiivne maantee trassi koridor vastavalt joonisele "Liiklusskeem v.1" (25m tee teljest)
Via Baltica I klassi maantee trassi koridori piir (325m tee teljest)
EHITUSÕIGUSE AKEN
Planeeritud aurvestamiskaev
Planeeritud maapealne tuletõrjehüdrant
Planeeritud maapealne tuletõrjehüdrant
Planeeritud maapealne tuletõrjehüdrant